

# COSWIGER AMTSBLATT



03/2025 · 08.03.2025

Große Kreisstadt Coswig



## Frauentag 2025

Liebe Frauen,  
zum Anlass des Internationalen Frauentags am 8. März 2025 möchte ich traditionsgemäß die Gelegenheit nutzen, die unglaublichen Leistungen und den unermüdlichen Einsatz aller Frauen zu feiern und Ihnen von Herzen Danke zu sagen. Dieser Tag erinnert uns daran, wie wichtig es ist, zusammenzustehen und uns gegenseitig zu unterstützen.

In diesen herausfordernden Zeiten und im hektischen Alltag finden wir oft Kraft und Inspiration in unserer Verbundenheit miteinander. Es sind die Bindungen untereinander, die uns immer wieder aufs Neue stärken und uns daran erinnern, dass wir nicht alleine sind. Diese besondere Verbindung von Frauen ist ein leuchtendes Beispiel dafür, wie stark wir sind, wenn wir zusammenhalten und uns gegenseitig unterstützen. Selbstverständlich gilt das auch für alle anderen Gruppen von Menschen untereinander. Die Verbundenheit von Frauen ist aber noch mal spezieller und zeigt sich in den kleinen Gesten der Hilfsbereitschaft, den tröstenden Worten untereinander, dem Austausch von ähnlichen Erfahrungen, dem gemeinsamen Feiern von Erfolgen und der Solidarität miteinander.

Im Laufe der Geschichte haben Frauen durch Solidarität Großes erreicht. Sei es im Kampf für das Wahlrecht, welches Frauen seit 1918 in Deutschland ausüben dürfen, sei es im Kampf für bessere Arbeitsbe-

dingungen oder der andauernde Kampf für gleiche Bezahlung – immer war es die kollektive Stärke und Entschlossenheit, die zur Veränderung geführt haben. Die Autorin Franziska Schutzbach erinnert uns daran: „Wir müssen nicht alle harmonische Schwestern sein, es geht auch darum, zu streiten, Differenzen auszutragen und einander nicht einfach zu idealisieren. Auch Kritik ist ein Akt, mit dem wir uns gegenseitig zu Subjekten machen.“



Doch trotz der Fortschritte, die in den letzten Jahrzehnten erzielt wurden, stehen Frauen weiterhin vor zahlreichen Herausforderungen in der Gegenwart. Diskriminierung, Gewalt und Ungleichheit sind nach wie vor verbreitet und werden zum Teil bagatelisiert. Umso wichtiger ist, dass Frauen zusammenstehen, sich verbünden und sich gegenseitig unterstützen. Solidarität kann dazu beitragen, das Bewusstsein für diese Probleme zu schärfen und so gesellschaftliche Veränderungen herbeizuführen.

Natürlich bleiben wir selbst in der Verbundenheit Verschiedene und nie Gleiche. Es gibt auch unter Frauen kein homogenes Wir. Und keine Schwesternschaft ohne Scheitern. Lasst uns weiterhin gemeinsam unsere Verbundenheit pflegen. Lasst uns die Solidarität untereinander mehr verbreiten. Dazu braucht es Räume, in denen Frauen ungestört und offen miteinander sprechen (können), um Verständigung und Verbundenheit zu ermöglichen.

Einen Raum biete ich **am Montag, 10. März 2025, um 15.00 Uhr in der Börse Coswig** an, mit einer Frauentagsfeier und dem Schauspiel vom Ensemble la Vie e.V. In dem Schauspiel „Wann, wenn nicht jetzt“ flüchtet Star-Rednerin Clara Zetkin sich von Selbstzweifeln geplagt auf die Damentoilette. Eine Rede zu den Errungenschaften der Frauenbewegung soll sie halten. Zu allem Übel tauchen auch noch Simone de Beauvoir, Alice Schwarzer und Laurie Penny auf. Eine hitzige Diskussion entspinnt sich.

Bei Kaffee und Kuchen und einem Glas Sekt können Sie in entspannter Atmosphäre miteinander ins Gespräch kommen, neue Kontakte knüpfen oder einfach die gemeinsame Zeit genießen. (Eintritt: 14,50 Euro inkl. ein Glas Sekt, Kaffee und ein Stück Kuchen, Tickets vorab in der Börse oder online unter [www.reservix.de](http://www.reservix.de)) Für alle tanzfreudigen Frauen bietet die Börse am 8. März 2025 ab 19.00 Uhr eine Frauentagsparty mit dem „Retroskop-Duo“ an. Tickets gibt es ab 12,50 Euro an der Abendkasse.

Ich freue mich auf Ihr Kommen.

*Herzlichst,  
Katja Kulisch*

*Kommunale Gleichstellungsbeauftragte*

### Aus dem Inhalt

Amtliche Bekanntmachungen	2
Förderung im Rahmen der Alfred-Prescher-Stiftung	10
Weterrückblick auf 2024	13

## Informationen der Geschäftsstelle Stadtrat

### Terminkalender der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates und seiner Ausschüsse

Termin der Sitzung	Sitzungsbeginn	Gremium	Sitzungsort
12.03.2025	18.00 Uhr	Stadtrat mit Einwohnerfragestunde	BÖRSE COSWIG, Gesellschaftssaal, Hauptstraße 29, 01640 Coswig
26.03.2025	18.00 Uhr	Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	Rathaus Coswig, Saalgruppe 1. Etage, Zi. 120/122/124, Karrasstraße 2, 01640 Coswig
02.04.2025	18.00 Uhr	Verwaltungsausschuss	Rathaus Coswig, Saalgruppe 1. Etage, Zi. 120/122/124, Karrasstraße 2, 01640 Coswig
16.04.2025	18.00 Uhr	Stadtrat	BÖRSE COSWIG, Gesellschaftssaal, Hauptstraße 29, 01640 Coswig
30.04.2025	18.00 Uhr	Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	Rathaus Coswig, Saalgruppe 1. Etage, Zi. 120/122/124, Karrasstraße 2, 01640 Coswig

**Bekanntgabe der Tagesordnung gemäß Bekanntmachungssatzung** für öffentliche Sitzungen des Stadtrates und seiner Ausschüsse an der Bekanntmachungstafel am Rathaus, Karrasstraße 2, 01640 Coswig sowie auf unserer Internetseite [www.coswig.de](http://www.coswig.de) -> Rathaus -> Stadtrat -> Bürgerinformationssystem -> Sitzungskalender

## Beschlüsse des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung vom 19.02.2025

**Beschluss:**  
**Reparaturplan öffentliche Straßen, Wege und Plätze 2025**  
Vorlage VO/0118/25/SWA

**Beschlusstext:**  
Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung beschließt die Durchführung der in der Anlage aufgeführten Maßnahmen und bestätigt die notwendigen Umschichtungen im Haushalt 2025 innerhalb des Produktes Gemeindestraßen. Sollten zusätzliche

Mittel zur Verfügung stehen bzw. die gebundenen Mittel nicht benötigt werden, können Reservemaßnahmen beauftragt werden. (Siehe Öffentliche Bekanntmachungen)

**Beschluss:**  
**Erwerb und Errichtung von zwei Sammelschließanlagen (Fahrradcontainer) am Haltepunkt Neusörnwitz (Vergabebeschluss)**  
Vorlage VO/0121/25/SWA

**Beschlusstext:**  
Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung beschließt die Vergabe des Auftrags zur Lieferung und Errichtung von 2 Sammelschließanlagen (Fahrradcontainer) am Haltepunkt Neusörnwitz im Ergebnis der Angebotsauswertung durch den FB Bauwesen/Tiefbau an die

**Firma RWC factory GmbH,  
Annaberger Straße 240,  
09125 Chemnitz.**

## Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 26.02.2025

**Beschluss:**  
**Beschluss über die Annahme von Spenden**  
Vorlage VO/0117/25/VA

**Beschlusstext:**  
Der Verwaltungsausschuss stimmt der Annahme der Spenden zu.

Die Stadt Coswig gibt aufgrund ihrer neuen Bekanntmachungssatzung seit dem 01.01.2025 ein ELEKTRONISCHES AMTSBLATT unter [www.coswig.de/de/aktuelles/e-amtsblatt.html](http://www.coswig.de/de/aktuelles/e-amtsblatt.html) heraus. Dieses Amtsblatt ist rechtlich bindend und stellt grundsätzlich die authentische Form der amtlichen Veröffentlichung dar. Aus diesem werden Ihnen nachrichtlich die nachfolgenden Bekanntmachungen zur Kenntnis gegeben.



## Öffentliche Bekanntmachung

### Reparaturplan für öffentliche Straßen, Wege und Plätze 2025

#### Neu zu beschließende Maßnahmen des EKDC für 2025

Priorität	Konto/Projekt innerhalb 541010	Straße	Ortsteil	Leistungsbeschreibung/Spezifikation
	422140 (EH)	Instandsetzung öffentliche Verkehrsflächen (allgemein)	Alle Ortsteile	Kleinreparaturen, allgemeiner Straßenflick, laufende Sicherung und Beseitigung von Gefahrenstellen sowie Kontrollfahrten zum Straßenzustand; Instandsetzung von Entwässerungsanlagen, flächige Risse-Sanierungen; punktuelle Straßenreparaturen; Bankette sanieren am Elbradweg
	422140 (EH)	Instandsetzung sandgeschlämmte Schotterdecken	Alle Ortsteile	sandgeschlämmte Wege (z. B. Kastanienstraße, verlängerte Rosshaarstraße, Wendehammer Am Bach); Oberflächen abziehen und neu mit sandgeschlämmter Decke begradigen
aus 2024	096020 (FH) Projekt 400220	Anton-Günther-Straße (vorderer Abschnitt – nur die Engstelle) – ca. 60 m	Coswig	unbefestigte Fahrbahn abziehen und schottern (ca. 20 cm dick), versickerungsfähige Bankettgitterplatten einbauen; ca. 3 m breit
zum Teil aus 2024	096020 (FH) Projekt 401490	Wettinstraße (zwischen Grenzstraße und Seestraße) – 3. Teilabschnitt – ca. 60 m	Kötitz	östliche Fahrbahnhälfte aufreißen, Bauminseln anlegen, im Herbst Bäume pflanzen (Extrakonto), dazwischen mit versickerungsfähigem Ökopflaster zu Parkbuchten bzw. Einfahrten umbauen, östlicher Gehweg mit neuen Bordsteinen und sandgeschlämmter Decke neu herstellen
Prio 1	096020 (FH) Projekt 401370	Steinstraße (Gehweg zwischen Blauberg und Geschwister-Scholl-Platz) – Baulänge ca. 120 m	Neu-coswig	Betonbordsteine und Entwässerungsrinne aus Betonmuldensteinen einbauen, Gehweg begradigen und mit sandgeschlämmter Decke herstellen, Einfahrten und Bushaltestelle anpassen
Prio 2	096020 (FH) Projekt 400430	Elbgaustraße (Bushaltestelle bei Alte Straße) sowie Randbereich bei Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße	Sörnewitz	Bushaltestelle Alte Straße pflastern; Fahrbahnbereich bei Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße ca. 2 m breit neu asphaltieren
Prio 3	096020 (FH) Projekt 400230	abgehangene Auerstraße zwischen Weinböhlauer Straße und Eisenbahn (Gehweg und Parkstreifen) – ca. 190 m	Coswig	Parkstreifen mit versickerungsfähigem Ökopflaster befestigen, östlicher Gehweg mit neuen Bordsteinen und sandgeschlämmter Decke neu herstellen (nach Breitband-Ausbau)

#### Erforderliche weitere Baumaßnahmen (Extra-Haushaltsstelle)

Prio 1	096020 (FH) Projekt 400840	Kötitzer Straße/Grenzstraße (Kreuzung) – ca. 30 m	Kötitz	Provisorische Gummiborde durch dauerhafte Natursteinborde ersetzen; Entwässerungsrinne neu pflastern; Grünflächen bepflanzen; Furten markieren
Prio 1	096020 (FH) Projekt 400840	Kamerunweg Wendehammer – ca. 220 m <sup>2</sup>	Kötitz	Aushub ca. 20 cm dick, dann aufschottern, mit versickerungsfähigem Ökopflaster befestigen
Prio 2	096020 (FH) Projekt 400720	Jaspisstraße Wendehammer (kurz vor Bach)	Coswig	Vermessung; Grunderwerb; Aushub ca. 20 cm dick, dann aufschottern

**Instandsetzung von Fahrbahnen nach § 20a Finanzausgleichgesetz (SächsFAG) durch Fremdfirmen  
(pauschaler Fördermittelzuschuss)**

Nr.	Konto/Projekt innerhalb des Produktes 541010 (422110)	Straße	Ortsteil	Leistungsbeschreibung/Spezifikation
1	096020 (FH) Projekt 400920	Fahrbahninstandsetzung Löbnitzstraße (Radebeuler Straße bis Oststraße) – ca. 80m	Coswig	Betonfahrbahn aufprägen; aufschottern und neuen Asphalt einbauen

Coswig, den 25.02.2025

Andreas Paluszczyk  
Fachgebietsleiter Tiefbau

## Öffentliche Bekanntmachung

### Widmungsverfügung

**1. Straßenbeschreibung**

Genauere Bezeichnung der Straße:

**Cowaplast**

Beschreibung des Anfangspunktes:

Grenzstraße, nordöstlich des  
Regenrückhaltebeckens

Beschreibung der Endpunkte:

1. Östliches Ende der erweiterten Grenzstraße
2. Wendehammer im östlichen Teil des Erschließungsgebietes
3. Einmündung Seestraße

**2. Verfügung**
**2.1**

Die unter 1. bezeichnete Straße Cowaplast wird zur Gemeindestraße gewidmet und betrifft die folgenden Flurstücke: 258/2, Teil von 262/17, Teil von 262/16, Teil von 258/4, Teil von 219/22, Teil von 219/21 der Gemarkung Kötitz

**2.2**

Widmungsbeschränkung:  
keine

**3. Träger der Straßenbaulast**

Große Kreisstadt Coswig

**4. Wirksamwerden**

Wirksamwerden der Verfügung:  
mit Fertigstellung des Wendehammers

**5. Sonstiges**
**5.1 Gründe für die Widmung**

Durch die Revitalisierung des Industrie- und Gewerbegebietes Grenzstraße (ehemals Cowaplast-Gelände) war eine öffentliche Erschließungsstraße notwendig. Der Stadtrat hat am 06.11.2024 den Straßennamen „Cowaplast“ beschlossen. Die Arbeiten wurden Anfang des Jahres 2023 begonnen. Die Erschließungsstraße wird voraussichtlich im Februar 2025 fertiggestellt.

**5.2 Einsichtnahme**

Die Verfügung kann während der üblichen Dienstzeiten in der Stadtverwaltung Coswig, Fachbereich Bauwesen, Tiefbau, Karrasstraße 2, 01640 Coswig, Zimmer 243 eingesehen werden.

**6. Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Widmungsverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Großen Kreisstadt



Coswig, Stadtverwaltung Coswig, Karrasstraße 2, 01640 Coswig, zu erheben.

Coswig, den 06.02.2025

Thomas Schubert  
Oberbürgermeister

**Impressum**

Coswiger Amtsblatt, 15. Jahrgang  
**Herausgeber:** Große Kreisstadt Coswig  
 Verantwortlich für den amtlichen Teil:  
 Oberbürgermeister Thomas Schubert  
 E-Mail: [amtsblatt@stadt.coswig.de](mailto:amtsblatt@stadt.coswig.de)  
[www.coswig.de](http://www.coswig.de)

**Gesamtherstellung**  
 Satztechnik Meißen GmbH, Am Sand 1 c, 01665 Nieschütz  
 Telefon 03525 7186-0, Fax 03525 7186-12  
[www.satztechnik-meissen.de](http://www.satztechnik-meissen.de)  
**Verteilung** MVD, Auslage im Bürgerbüro des Rathauses  
**Download** [www.coswig.de/de/amtsblatt.html](http://www.coswig.de/de/amtsblatt.html)  
 Auflage 12.300

**Anzeigenverwaltung**  
 Satztechnik Meißen GmbH, Wolfgang Fesel  
 Telefon 0177 4577181, E-Mail: [fesel@satztechnik-meissen.de](mailto:fesel@satztechnik-meissen.de)  
 Das nächste Coswiger Amtsblatt erscheint am 29.03.2025.  
**Keine Gewähr für die Richtigkeit von Veranstaltungsterminen unter „Informationen“. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Zustellung.**

## Öffentliche Bekanntmachung

### Widmungsverfügung

#### 1. Straßenbeschreibung

Genauere Bezeichnung der Straße:

#### Erweiterung der Gemeindestraße „Grenzstraße“

Beschreibung des Anfangspunktes:

Kurvenscheitel der S-Kurve Grenzstraße,  
westliche Grenze des Flurstücks 218/1  
der Gemarkung Kötitz

Beschreibung des Endpunktes:

Beginn Privatparkplatz, südöstliche Flurstücksgrenze 219/4 der Gemarkung Kötitz

#### 2. Verfügung

##### 2.1

Die unter 1. bezeichnete Erweiterung der Grenzstraße wird zur Gemeindestraße gewidmet und betrifft die folgenden Flurstücke: Teil von 218/a und Teil von 219/22 der Gemarkung Kötitz

##### 2.2

Widmungsbeschränkung:  
keine

#### 3. Träger der Straßenbaulast

Große Kreisstadt Coswig

#### 4. Wirksamwerden

Wirksamwerden der Verfügung:  
07.02.2025

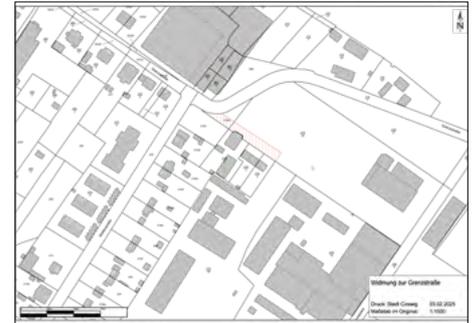
#### 5. Sonstiges

##### 5.1 Gründe für die Widmung

Im Zuge der Erschließungsarbeiten im Cowaplast-Gelände wurde auch ein nordwestlich anliegender, ehemals privater Straßenzug saniert. Da dieser nicht Teil des Gewerbegebietes ist, soll diese 70 Meter lange Verkehrsfläche als Teil der bestehenden Gemeindestraße Grenzstraße gewidmet werden.

##### 5.2 Einsichtnahme

Die Verfügung kann während der üblichen Dienstzeiten in der Stadtverwaltung Coswig, Fachbereich Bauwesen, Tiefbau, Karrasstraße 2, 01640 Coswig, Zimmer 243 eingesehen werden.



#### 6. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Widmungsverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Großen Kreisstadt Coswig, Stadtverwaltung Coswig, Karrasstraße 2, 01640 Coswig, zu erheben.

Coswig, den 06.02.2025

*Thomas Schubert*  
Oberbürgermeister

## Öffentliche Bekanntmachung

### Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2023/2024

Der Jahresabschluss 2023/2024 der **Technische Werke Coswig GmbH (TWC)** wurde in der Gesellschafterversammlung am 14. Februar 2025 durch den Gesellschafter

#### Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft Coswig mbH

festgestellt.

Für den Jahresabschluss zum 30. Sep-

tember 2024 erteilte die beauftragte Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Zielfleisch & Partner mbB, Coswig am 20. Dezember 2024 den

#### uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

Der Jahresabschluss und der Lagebericht werden in der Zeit vom

**10. – 18. März 2025**

in den Geschäftsräumen der Technische Werke Coswig GmbH, Karrasstraße 3, in 01640 Coswig, montags bis freitags jeweils von 9.00 bis 12.00 Uhr sowie dienstags und donnerstags von 13.00 bis 16.00 Uhr ausgelegt.

Coswig, den 06.03.2025

*Torsten Meyer*  
Geschäftsführer TWC

## Öffentliche Bekanntmachung

### Bekanntmachung der Großen Kreisstadt Coswig nach § 70 Abs. 3 Satz 3 Sächsische Bauordnung über die Erteilung einer Baugenehmigung für das Vorhaben „Neubau Kassenhaus und Errichtung Garagen sowie Lager am Kötitzer Bad“, Brockwitzer Straße 33, Flurstück 501/12 der Gemarkung Kötitz

Die Zustellung der Baugenehmigung an die Eigentümer benachbarter Grundstücke (Nachbarn) gemäß § 70 Abs. 3 Satz 1

Sächsische Bauordnung (SächsBO) wird aufgrund der großen Anzahl von Nachbarn, denen die Baugenehmigung zuzu-

stellen ist, durch diese Bekanntmachung ersetzt.

Gemäß § 70 Abs. 3 SächsBO wird Folgendes bekannt gemacht:

Das Bauaufsichtsamt der Großen Kreisstadt Coswig als untere Bauaufsichtsbehörde hat am 12. Februar 2025 eine Baugenehmigung zum Aktenzeichen BA/2024/111 mit folgendem verfügendem Teil erteilt:

- (1) Die Baugenehmigung zu o.g. Vorhaben wird antragsgemäß mit den nachgenannten Auflagen erteilt.
- (2) Die Genehmigung enthält fünf Auflagen.

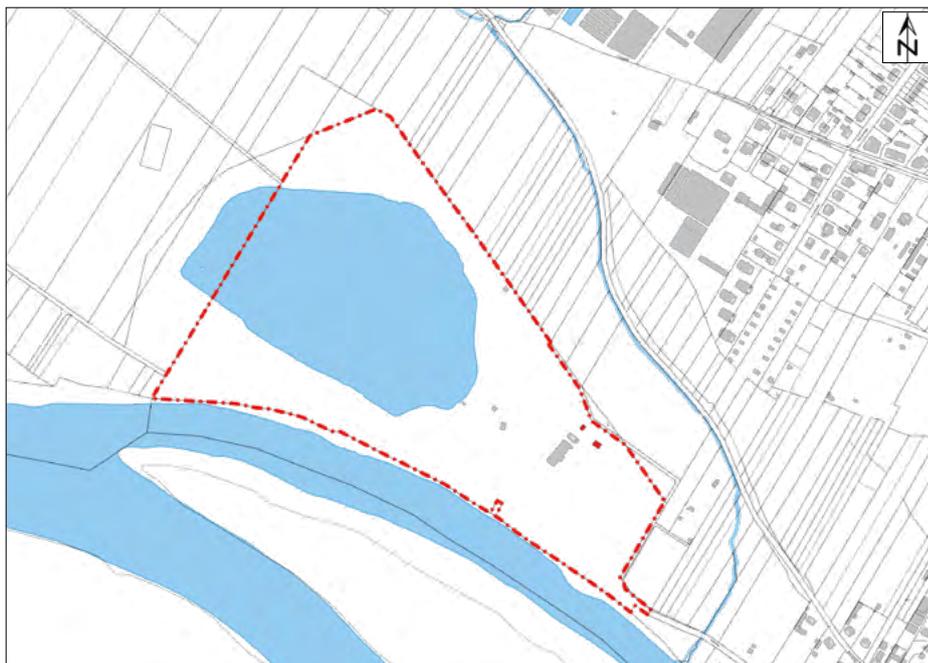
**Für diese Zustellung gilt folgende Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Zustellung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Stadtverwaltung Coswig, Karrasstraße 2, 01640 Coswig zu erheben.

**Hinweise:**

Die Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn gilt mit dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung als bewirkt. Von da an beginnt die Rechtsbehelfsfrist zu laufen.

Die vollständige Baugenehmigung und die dieser Genehmigung zugrundeliegenden Verfahrensakten können innerhalb



eines Monats nach dieser Bekanntmachung durch die betroffenen Nachbarn im Bauaufsichtsamt der Stadtverwaltung Coswig, Karrasstraße 2, 01640 Coswig, während der Sprechzeiten montags, dienstags und donnerstags von 9.00 bis 12.00 Uhr sowie dienstags 13.00 bis

18.00 Uhr und donnerstags 13.00 bis 17.00 Uhr eingesehen werden.

Coswig, den 12.02.2025

*Katja Schneider*  
Fachgebietsleiterin Bauaufsichtsbehörde

**Öffnungszeiten**

**Bürgerbüro**

**Am Mittwoch, 12. März 2025 ist das Rathaus ab 13.00 Uhr geschlossen.**

Montag	9.00 – 18.00 Uhr
Dienstag	9.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 – 15.00 Uhr
Donnerstag	9.00 – 18.00 Uhr
Freitag	9.00 – 12.00 Uhr
Sonnabend	9.00 – 12.00 Uhr

Um vorherige Terminvereinbarung wird gebeten: für das Bürgerbüro bitte online oder per Telefon 03523 66330. Online-Terminvergabe fürs Bürgerbüro und Ansprechpartner in den Fachabteilungen hier: [www.coswig.de/de/stadtverwaltung.html](http://www.coswig.de/de/stadtverwaltung.html)

**Stadtwerke Elbtal GmbH**

Mittwoch	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 15.00 Uhr
Donnerstag	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.00 Uhr

**Friedensrichter**

Die nächste Sprechstunde unseres Friedensrichters findet am Donnerstag, dem 13. März 2025, statt. Um die Vereinbarung eines Termins bei Beate Koitzsch unter 03523 66301 wird gebeten.

**Treffen der SHG Diabetes**

Die Selbsthilfegruppe Diabetes Coswig und Umgebung lädt alle Interessenten zur nächsten Zusammenkunft am Mittwoch, dem 19. März 2025, 18.30 Uhr in den Gemeindesaal der katholischen Kirche in Coswig, Jaspisstraße 44 ein. Herr Wolfgang Batzke, Leiter der SHG Bad Düben, spricht zum Thema „IGeL-Leistungen und elektronische Patientenakte“. Die Teilnahme ist kostenfrei.

*Steffen Pickhardt*  
Leiter der SHG Diabetes Coswig  
und Umgebung

**Standesamt**

Montag	9.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.00 Uhr
Freitag	nach Vereinbarung

**Stadtbibliothek**

Montag	9.00 – 15.00 Uhr
Dienstag	9.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9.00 – 18.00 Uhr
Freitag	9.00 – 12.00 Uhr
Sonnabend	9.00 – 12.00 Uhr

Rückgabe jederzeit am Automaten neben dem Rathauseingang (außer Zeitschriften und Spiele – bitte Leserkarte mitbringen).

## Blutspende

Die nächste Blutspendeaktion in Ihrer Region finden am 13. März 2025 von 15.30 bis 19.00 Uhr im Gymnasium Coswig, Melanchthonstraße 10 statt. Ausweichtermine in der Termindatenbank unter [www.blutspende.de](http://www.blutspende.de) oder Infotelefon 0800 1194911 (kostenfrei).

[www.drk.de](http://www.drk.de)

## Literaturkreis jeden zweiten Dienstag im Monat

Liebe Literaturinteressierte,  
herzliche Einladung zum Literaturkreis. Gemeinsam lesen und besprechen wir frauenpolitische und gesellschaftskritische Bücher. Wir treffen uns jeden zweiten Dienstag im Monat von 15.30 bis 17.00 Uhr im Rathaus, 1. Etage, Saalgruppe 120. Kommen Sie gern dazu oder rufen Sie mich für weitere Fragen unter 03523 66711 an.

*Katja Kulisch*

*Kommunale Gleichstellungsbeauftragte*



## Literaturkreis für 2025 gesucht?

Wir lesen frauenpolitische und gesellschaftskritische Bücher und besprechen diese zusammen. Dafür treffen wir uns jeden 2. Dienstag im Monat von 15.30 bis 17 Uhr, um uns über die Bücher auszutauschen und miteinander zu diskutieren. Sie sind herzlich eingeladen!

### Interessierte melden sich gern bei:

Stadtverwaltung Coswig  
Gleichstellungsbeauftragte  
Katja Kulisch  
Karrasstr. 2 · 01640 Coswig  
Tel: 03523/66711  
E-Mail: [gleichstellung@stadt.coswig.de](mailto:gleichstellung@stadt.coswig.de)  
[www.coswig.de](http://www.coswig.de)



## Interessenbekundungs- verfahren: Stellplatz für stationsbasiertes Carsharing

Die Große Kreisstadt Coswig (ca. 20.000 Einwohner) beabsichtigt den Aufbau eines stationsbasierten Carsharing-Angebotes im Stadtgebiet. Gesucht wird ein Anbieter, der den Betrieb der Carsharing-Fahrzeuge für einen Zeitraum von zunächst fünf Jahren übernehmen wird. Der Termin für die Einreichung der Interessensbekundung ist der 11. April 2025, 12.00 Uhr im Fachgebiet Ordnungswesen.

Die ausführlichen Bedingungen und alle weiteren Details finden Sie auf [Mobilität & Verkehr - coswig.de](http://Mobilität & Verkehr - coswig.de)

## Stammtisch für pflegende Angehörige

Die Pflege und Betreuung von Angehörigen im eigenen Zuhause ist nicht nur eine große Verantwortung, sondern auch eine große Herausforderung. Der Austausch mit Anderen, die tagtäglich ähnliche Erfahrungen sammeln, ist daher sehr hilfreich.

Wir bieten einen Stammtisch für pflegende Angehörige an. Hier können Sie sich über Erfahrungen im Alltag austauschen und gemeinsam Probleme lösen und besprechen.

Das nächste Treffen findet am Mittwoch, 19. März 2025 von 15.00 bis 17.00 Uhr im Mehrgenerationenhaus „Alte Bibi“ statt (Eingang über die Terrasse).

An diesem Tag wird Frau Susann König, Pflegeberaterin der AOK Plus, zu Gast sein und über Leistungen der Pflegeversicherung sowie zu allen Neuerungen aus der Pflegereform 2025 berichten. Gern beantwortet sie Ihre Fragen rund um das Thema Pflege.

Die Teilnahme ist kostenfrei. Sollten Sie Fragen haben, können Sie sich gern an Frau Lindner unter 03523 7749469 oder [lindner@juco-coswig.de](mailto:lindner@juco-coswig.de) wenden.

*Anja Illgen*  
FGL Soziales und Wohnen

## Herzlichen Dank an alle Wahlhelferinnen und Wahlhelfer

Mit einer Wahlbeteiligung von 81,44 Prozent haben in Coswig 13.535 Wählerinnen und Wähler ihre Stimme für die Bundestagswahl am Sonntag, den 23. Februar 2025 abgegeben. Davon haben 4.745 Wähler ihr Wahlrecht per Briefwahl ausgeübt.

Zum reibungslosen Wahlablauf und zur Ergebnismittlung am Wahlsonntag haben zu einem großen Teil auch die zahlreichen ehrenamtlichen Wahlhelfer und Wahlhelferinnen beigetragen und ihre Freizeit dafür geopfert. Die Stimmen wurden in 13 allgemeinen Wahlvorständen und acht Briefwahlvorständen ausgezählt. Ein herzliches Dankeschön gilt daher allen Wahlhelferinnen und Wahlhelfern, ohne deren ehrenamtliches Engagement die Durchführung der Wahl nicht möglich gewesen wäre.

Ein besonderer Dank geht aber auch an diejenigen, welche uns ihre Hilfe angeboten haben, aber diesmal nur auf die Warteliste gesetzt wurden. Wir würden uns freuen, wenn Sie sich davon nicht entmutigen lassen, sondern sich bei der nächsten Wahl erneut bereiterklären würden, uns zu unterstützen.

*Sabine Lasch*  
Wahlleiterin

## Gründung einer festen Gesprächsrunde für ältere Menschen ab 65 Jahren

Themen der Gespräche sind:

Wir reflektieren die eigene Familiengeschichte. Wie war, wie ist das Verhältnis zu den eigenen Kindern? Woran sind meine Beziehungen gescheitert? Was waren wiederkehrende Muster? Wie geht es mir heute damit?

Dazu treffen wir uns an jedem ersten Dienstag im Monat im Rathaus, 1. Etage, Beratungsraum 120

Weitere Informationen erfahren Sie gern bei Katja Kulisch, Kommunale Gleichstellungsbeauftragte der Stadt, telefonisch erreichbar unter 03523 66711 oder per E-Mail an [gleichstellung@stadt.coswig.de](mailto:gleichstellung@stadt.coswig.de).

## Demenz: Beratungsangebot für Betroffene und Angehörige

Ihr Angehöriger oder Sie selbst haben eine Demenz-Diagnose bekommen? Sie wollen wissen, wie es gut weitergehen kann? Fachberaterin Eva Helms vom Infopunkt Demenz und Pflege steht Ihnen für Einzel- oder Familienberatung zur Verfügung und beantwortet Fragen zum Umgang mit den Veränderungen im Alltag, zu den Leistungen der Pflegekasse und zu den Angeboten in der Region.

Für eine umfassende Beratung planen wir 45 bis 60 Minuten ein.

Nächste Termine: 17. März 2025 und 7. April 2025, 14.30 Uhr und 15.30 Uhr im Rathaus Coswig, Raum 201, Karrasstraße 2.

Bitte um Anmeldung unter 0351 8397380 bis zum Donnerstag der Vorwoche: 0351 8397380 (Anrufbeantworter) oder: [demenz@familienzentrum-radebeul.de](mailto:demenz@familienzentrum-radebeul.de)

*Eva Helms  
Familienzentrum Radebeul e. V.  
Demenzberatung*

## Beratung in besonderen Lebenslagen und für ältere Menschen

Beratung und Kontaktvermittlung zu Themen wie Notfällen, drohender Obdachlosigkeit, Schwerbehinderung, Pflege, Sozialleistungsansprüchen, Ehrenamt:

### FG Soziales und Wohnen:

Telefon 03523 66430 (Anja Illgen) oder 66 431 (Birgit Wirsik)

**Mehrgenerationenhaus „Alte Bibi“:**  
03523 7749469 (Beate Lindner)

## Tafel Coswig

der Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.

- **montags** von 9.30 bis 11.30 Uhr vor der Pflegestation Coswig (Am Ringpark 1 B)
- **mittwochs** von 9.30 bis 11.30 Uhr beim Pfarrhaus der Kirchgemeinde Coswig am Ravensburger Platz 6
- **freitags** von 9.30 bis 11.30 Uhr am Standort Spitzgrund nahe dem Einkaufszentrum

## Deutsche Rentenversicherung Bund

Die Rentenberatungen finden nur an **ausgewählten Terminen** im Rathaus statt.

**Claudia Goymann**, Versichertenberaterin, Telefon 03523 702585, nächster Termin: 29. April 2025 von 14.30 bis 17.00 Uhr, Raum 201, Rathaus Coswig. Keine Voranmeldung nötig.

**Sibylle Neubert**, Versichertenberaterin, telefonische Terminvereinbarung unter Telefon 035243 50907

**Margit Schnitzer**, Versichertenberaterin, Terminvereinbarung unter Telefon: 0351 30909154, Montag – Freitag: 10.00 – 16.00 Uhr

## Wohngeldstelle

Dienstag	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag	9.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.00 Uhr

## Gleichstellungsberatung

Katja Kulisch, Kommunale Gleichstellungsbeauftragte der Stadt Coswig, berät wieder am 17. März 2025 von 10.00 bis 12.00 Uhr im Stadteilladen L29 (Lindenauer Straße 29) zu den Themenbereichen:

- Vereinbarkeit von Familie und Beruf,
- soziales Netz/Anlaufstellen der Stadt Coswig,
- Konflikte und Mobbing,
- am Arbeitsplatz,
- Diskriminierung, Belästigung,
- Gewalt und Stalking,
- häusliche Gewalt.

Jeden ersten und dritten Montag im Monat bietet Katja Kulisch von 10.00 bis 12.00 Uhr Beratungen rund um das Thema Gleichstellung in der L29 (Lindenauer Straße 29) an.

Mögliche Terminvereinbarung unter 03523 66711 oder: [gleichstellung@stadt.coswig.de](mailto:gleichstellung@stadt.coswig.de)

## Reparaturcafé des Vereins „Coswig – Ort der Vielfalt“ im Stadteilladen „L29“

Wir versuchen, kaputten Dingen ein zweites Leben zu geben. Bringen Sie Ihre defekten Kleingeräte wie Bügeleisen, Kaffeemaschinen, CD-Player, Handys, Notebooks, etc. zu uns. Nach einer gründlichen Prüfung helfen wir bei der Ersatzteilbeschaffung und der Reparatur.

Wann:

Dienstag	18.00 – 20.00 Uhr
Donnerstag	10.00 – 12.00 Uhr

Wo:

Lindenauer Straße 29 (Ladenstraße),  
01640 Coswig

## Die neue Grundsteuer – wieso zahlt mein Nachbar weniger als ich?

Alle Grundstückseigentümer im Stadtgebiet von Coswig haben Anfang Januar ihren neuen Grundsteuerbescheid von der Stadt erhalten. Insgesamt hat die Stadt rund 7.000 Bescheide versendet.

Nicht alle Grundstückseigentümer waren mit ihren Bescheiden einverstanden; ins-

gesamt sind ca. 120 Widersprüche eingegangen. Doch dazu später mehr.

Uns erreichen viele Fragen zur neuen Grundsteuer ab 2025. Viele Eigentümer interessiert, warum der Nachbar denn nun weniger Grundsteuer bezahlt oder für andere Grundstücke im Stadtgebiet

eine abweichende Grundsteuer zu zahlen sei. Zunächst möchte ich versichern, dass die Stadt Coswig die Grundsteuer, anders als von vielen vielleicht wahrgenommen, nicht erhöht hat. Die Stadt Coswig kann die Höhe der letztlich zu zahlenden Grundsteuer lediglich durch den sogenannten **Hebesatz** beeinflus-

sen, welcher auf den Messbetrag nachgelagert angewendet wird. Das ist eine einfache Multiplikation. Den Hebesatz für die Grundsteuer B hat der Stadtrat im Dezember 2024 sogar von 415 v.H. auf 300 v.H. reduziert, was damit einer Ermäßigung der Abgabe von über 25 Prozent (bezogen auf den Hebesatz) entspricht. Dieser Hebesatz gilt für alle Grundstückseigentümer in der Stadt Coswig einheitlich, eine andere Regelung wäre auch nicht zulässig. Es gibt in 2025 auch keine Differenzierung der Hebesätze zwischen der Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft) und Grundsteuer B (sonstige, bebauten Grundstücke). Damit können sich daraus auch keine Unterschiede für die Grundsteuer für ein Grundstück innerhalb des Stadtgebietes ergeben.

Das entscheidende Kriterium ist der sog. Grundsteuermessbetrag bzw. der **Grundsteuerwert**, den das Finanzamt festgestellt hat. Über diesen hat jeder Grundstückseigentümer vom Finanzamt einen Bescheid bekommen und zuvor darüber eine Erklärung beim Finanzamt abgegeben. Der Grundsteuerwert setzt sich aus dem **Wert für das Grundstück** (sog. Bodenrichtwert) und dem **Wert der Bebauung** zusammen. Der Bodenrichtwert liegt bei bebauten oder bebaubaren Grundstücken im Stadtgebiet zumeist zwischen 110 und 260 Euro/m<sup>2</sup> (vgl. Grundsteuerportal Sachsen 2022 – Finanzämter – [sachsen.de](https://www.sachsen.de)). Welcher Wert im Messbetrag bei einem konkreten Grundstück berücksichtigt ist, muss sich aus einem Vergleich der Grundsteuerwertbescheide vom Finanzamt ergeben.

Gleiches gilt für den Wert der Bebauung. Hier spielen das **Alter eines Gebäudes**, der **Sanierungszustand** und die **Größe des Gebäudes** eine entscheidende Rolle. Ein jüngeres, gut saniertes Gebäude hat im Zweifel einen höheren Grundsteuerwert als ein älteres, unsaniertes Gebäude. Dies ist unbedingt zu beachten, wenn die zu zahlende Grundsteuer mit anderen Eigentümern verglichen wird. Das bedeutet, ist der Bodenrichtwert nahegelegener Grundstücke zwar identisch, die Gebäude weichen z.B. aber in Alter und Sanierungsstand voneinander ab, ergibt sich ein unterschiedlicher Grundsteuerwert und damit ein anderer Grundsteuermessbetrag. Gleiches ergibt sich, wenn die Gebäude nahezu identisch sind, aber in Bereichen mit unterschiedlichem Bodenrichtwert erbaut sind. Auch dann ergibt sich ein unterschiedlicher Grund-

steuerwert und -messbetrag. Mit diesen vom Finanzamt ermittelten Messbeträgen werden dann durch die Stadt lediglich die für das ganze Stadtgebiet geltenden, einheitlichen Hebesätze multipliziert. Womit sich die jeweils unterschiedlich hohen Grundsteuermessbeträge vom Finanzamt in unterschiedlich hohen Grundsteuerbeträgen der Stadt Coswig widerspiegeln. Die Stadt Coswig darf wiederum nicht unterschiedlich hohe Hebesätze festsetzen, um ggf. die unterschiedlich hohen Grundsteuermessbeträge auszugleichen. Wir dürfen weder die Grundsteuermessbeträge der Eigentümer überprüfen oder gar von diesen abweichen. Die Stadt Coswig muss diese bei der Multiplikation mit dem städtischen Hebesatz zugrunde legen. Somit knüpft der städtische Grundsteuerbescheid nur an den Grundsteuermessbescheid des Finanzamtes an.

Die Stadt Coswig hat sich dazu verpflichtet, insgesamt, also für das gesamte Stadtgebiet, nach der Grundsteuerreform nicht mehr einzunehmen als zuvor, das ist die sogenannte **Aufkommensneutralität**. Hiervon rückt die Stadt Coswig auch nicht ab. Zwischen den einzelnen Eigentümern im Stadtgebiet kommt es jedoch – durch die unterschiedlichen Grundsteuermessbeträge – zu Mehr- aber auch Minderbelastungen der einzelnen Eigentümer.

Sollten Eigentümer ihre zu zahlende Grundsteuer mit denen anderer Eigentümer vergleichen, erscheinen die Ergebnisse auf den ersten Blick möglicherweise nicht verständlich. Wird in die jeweiligen Grundlagenbescheide des Finanzamtes zum Grundsteuermessbetrag bzw. zum Grundsteuerwert geschaut, erklären sich jedoch häufig die maßgeblichen Unterschiede, die dann im Ergebnis zu unterschiedlich hohen Grundsteuern führen.

Leider kann die Stadt inhaltlich nicht sagen, welche Kriterien bei einem konkreten Grundstück wertrelevant sind. Die Grundsteuerwertbescheide liegen uns als Stadt Coswig nicht vor, diese erhalten immer nur die Grundstückseigentümer. Wir als Stadt Coswig bekommen, wie oben schon dargestellt, nur das Gesamtergebnis über den sog. Messbetrag mitgeteilt, mit dem dann der städtische Hebesatz multipliziert wird. Ob sich die Unterschiede möglicherweise aus anders angesetzten Bodenrichtwerten oder dem Wert der Bebauung ergeben, kann nur aus dem Grundsteuerwertbescheid abgeleitet werden. Diese beiden Faktoren dürften aber sehr wahrscheinlich ein wesentlicher Grund dafür sein, dass ein Nachbar möglicherweise eine geringere Grundsteuer zahlt, ein anderer Nachbar hingegen eine höhere Grundsteuer.

Wichtig ist dabei auch, dass der Grundsteuerwert immer auf der **Steuererklärung** basiert, die Sie als Grundstückseigentümer beim Finanzamt eingereicht haben. Die Finanzämter sind davon nach unserer Kenntnis nur in wenigen Fällen abgewichen. Die Eigentümer sollten deshalb den Bescheid vom Finanzamt unbedingt mit den erklärten Angaben abstimmen. Ergeben sich hier Abweichungen, ist eine Nachfrage beim Finanzamt hilfreich.

Aber wie geht es denn nun mit den bei der Stadt Coswig eingegangenen Widersprüchen weiter? Alle Widerspruchsführer erhalten von der Stadt eine Eingangsbestätigung verbunden mit einer ersten Einschätzung. Der Widerspruch gegen den Grundsteuerbescheid der Stadt Coswig hat nur dann Aussicht auf Erfolg, wenn dieser Bescheid fehlerhaft war, d.h. die Stadt Coswig versehentlich einen anderen als den vom Finanzamt übermittelten



Messbetrag zugrunde gelegt hat oder aber die Rechenoperation fehlerhaft war. Das dürfte aus heutiger Sicht jedoch die absolute Ausnahme sein.

Überwiegend wenden sich die Widerspruchsführer gegen die Höhe des Messbetrages, der sich aus dem Finanzamtsbescheid ergibt. Gegen diesen muss jedoch beim Finanzamt Einspruch eingelegt werden. Die Stadt ist, wie bereits dargestellt, an diesen Bescheid gebunden und kann diesen Bescheid weder ändern noch vom ihm abweichen. Nachfolgend möchte ich Ihnen die zwei häufigsten Fallgestaltungen erläutern.

#### **Variante 1: Es liegt bereits ein Einspruch beim Finanzamt vor.**

Diejenigen, die beim Finanzamt bereits Einspruch eingelegt haben, müssen zunächst auf die abschließende Entscheidung des Finanzamtes warten. Sollte der Steuermessbescheid auf einen entsprechenden Einspruch vom Finanzamt abgeändert werden, wird der Grundsteuerbescheid als Folgebescheid rückwirkend und von Amts wegen von der Stadt Coswig abgeändert. Insoweit ist ein Widerspruch bei der Stadt Coswig nicht erforderlich. Wichtig ist, dass die Eigentümer auch in diesem Fall verpflichtet sind, die von uns Anfang Januar 2025 neu festgesetzte Grundsteuer zu zahlen. Der Einspruch beim Finanzamt hat keine aufschiebende Wirkung, das heißt die Zahlungspflicht besteht in diesem Fall fort. Die Stadt Coswig kann daher allen Betroffenen nur raten, sich beim Finanzamt nach dem Sachstand des Verfahrens zu erkundigen und darüber hinaus, die Grundsteuer zu den Fälligkeitsterminen zu begleichen. Wird die Zahlung unterlassen, ist die Stadt Coswig gesetzlich verpflichtet, die üblichen Beitreibungsmaßnahmen einzuleiten. Das würden wir gern vermeiden. Eine Aussetzung der Vollziehung ist, wenn überhaupt, nur in ganz wenigen Einzelfällen möglich. Selbst bei einem erhobenen Einspruch gegen den Grundsteuermessbetrag vom Finanzamt ist ein Widerspruch gegen den

Grundsteuerbescheid der Stadt Coswig nicht nur nicht erforderlich, er wäre auch, sollte die Multiplikation von Messbetrag und Hebesatz fehlerfrei sein, wohl unbegründet und daher zurückzuweisen. Das liegt daran, dass die Stadt Coswig bei der Berechnung der Grundsteuer den gültigen Hebesatz gemäß den gesetzlichen Vorgaben berücksichtigt hat. Es ist jedoch beabsichtigt, in diesen Fällen das Widerspruchsverfahren gegen den Grundsteuerbescheid der Stadt Coswig bis zur abschließenden Entscheidung über den Messbetragsbescheid des Finanzamtes ruhend zu stellen. Dies ändert jedoch nichts an der Zahlungsverpflichtung.

#### **Variante 2: Es liegt noch kein Einspruch beim Finanzamt vor.**

Einige Grundstückseigentümer begründen ihren Widerspruch bei der Stadt Coswig mit einem allgemeinen Hinweis auf eine Verfassungswidrigkeit der neuen Grundsteuer, einem zu hohen Bodenrichtwert oder einer unzulässigen Abgrenzung der Bodenrichtwerte. Da alle diese Faktoren durch die Stadt Coswig nicht beeinflussbar sind, können sie nicht zu einer Änderung des Grundsteuerbescheides der Stadt führen. Diese wertrelevanten Faktoren wurden durch das Finanzamt mit dem Grundsteuerwertbescheid festgesetzt. Deshalb muss der Eigentümer zwingend auch gegen diesen Bescheid Einspruch einlegen, wenn er Zweifel an der Rechtmäßigkeit hat. Allerdings dürfte die Einspruchsfrist gegen die Grundsteuerwert- und -messbescheide des Finanzamtes jedoch bereits abgelaufen sein. Hat der Eigentümer keinen Einspruch beim Finanzamt eingelegt oder ist die Frist dafür verstrichen, ist der Widerspruch gegen den Grundsteuerbescheid der Stadt mit hoher Wahrscheinlichkeit aussichtslos, da – wie oben bereits dargestellt – durch die Stadt Coswig lediglich der vom Finanzamt festgesetzte Messbetrag mit dem Hebesatz multipliziert wird. Gegenüber diesen Widerspruchsführern wird angeregt, den Widerspruch gegen den Grundsteuerbescheid zurückzunehmen, da andernfalls ein kostenpflichtiger Wider-

spruchsbescheid erlassen werden müsste. Diese zusätzliche Belastung möchten wir den Betroffenen gern ersparen. In diesem Fall sollten sich die Eigentümer trotzdem an das Finanzamt wenden und im Einzelfall klären, ob eine Änderung des Grundsteuerwertes beantragt werden oder eine neue, geänderte Steuererklärung abgegeben werden kann. Das hat aber nur Auswirkungen für die Zukunft. Es bleibt damit auch in diesem Fall – zumindest für 2025 – bei der durch die Stadt festgesetzten Grundsteuer und die Grundsteuer wird zur Zahlung fällig.

Darüber hinaus gibt es Fallkonstellationen, bei denen die Stadt Coswig mit den Eigentümern in Kontakt steht, weil die Bescheide des Finanzamtes offensichtlich falsch waren (z.B. falscher Eigentümer, falsches Grundstück). Diese Eigentümer erhalten nach Änderung des Grundlagenbescheides umgehend einen neuen Grundsteuerbescheid.

#### **Fazit**

Insgesamt wird eine Vielzahl der Widersprüche gegen den Grundsteuerbescheid der Stadt nicht zum Erfolg führen können, da das „Problem“ die Grundlagenbescheide des Finanzamtes sind. Ich kann daher nur an alle Grundstückseigentümer appellieren, eine Klärung der strittigen Fragen mit dem Finanzamt anzugehen. Grundsätzlich besteht selbst bei einer Einspruchs- bzw. Widerspruchserhebung die Verpflichtung zur Bezahlung der Grundsteuer. Die Bearbeitung von – dem Grunde nach aussichtslosen – Widersprüchen bedeutet in der Stadt einen erheblichen Mehraufwand, da jeder einzelne Fall geprüft und beurteilt werden muss. Jeder Eigentümer darf natürlich seine Rechte geltend machen, aber bitte beim „richtigen“ Adressaten. Ich bitte daher alle Grundstückseigentümer, die Grundsteuer pünktlich und in voller Höhe, das heißt so, wie durch die Stadt festgesetzt, zu bezahlen.

*Friederike Trommer  
Bürgermeisterin/Kämmerin*

## **Förderung im Rahmen der Alfred-Prescher-Stiftung**

Alfred Prescher, ein ehemaliger Coswiger, hatte in seinem Testament aus dem Jahr 1945 verfügt, dass mit den Einnahmen aus dem Verkauf seines Coswiger Grundbesitzes eine Stiftung für Kriegsblinde geschaffen werden sollte.

So wurde im Jahr 2010 durch den Stadtrat der Großen Kreisstadt Coswig die Errichtung der „Alfred-Prescher-Stiftung“ beschlossen. Zinserträge aus dieser Geldanlage sollen gemäß Satzung für Stiftungszwecke verwendet oder thesauriert werden.

Wie schon in den Jahren zuvor wurde im Dezember 2024 der Aufruf zur Einreichung von Förderanträgen in der Presse veröffentlicht. Drei Anträge gingen daraufhin bei der Stadtverwaltung Coswig ein. Am 12. Februar 2025 beriet der Finanzaus-

schuss, der als Stiftungskuratorium fungiert, über die Förderanträge. Dabei wurden die Projekte gemäß Stiftungszweck bewertet und über die jeweiligen Förderhöhen entschieden.

In der Stadtbibliothek Coswig können in diesem Jahr wieder neue Hörmedien für sehbehinderte Bürger und Großdruckbücher angeschafft werden. Das Deutsche Zentrum für barrierefreies Lesen erhält zum wiederholten Mal eine finanzielle Unterstützung für das Einlesen von gewerblich hergestellten Hörbüchern ins Daisy-Format, mit dem diese Hörbücher



Foto: Stadtverwaltung Coswig

dann auch von Blinden und Sehbehinderten genutzt werden können. Die Re-

gionalgruppe Coswig des Blinden- und Sehbehindertenverbandes Sachsen e.V. erhält, wie auch in den vergangenen Jahren, eine finanzielle Unterstützung für die jährlich stattfindenden Veranstaltungen und Ausflüge für Blinde und Sehschwache im Coswiger Raum.

Die nächste Ausschüttung von Fördermitteln der Alfred-Prescher-Stiftung ist für Anfang 2026 vorgesehen.

*Friederike Trommer  
Bürgermeisterin*

## Willkommensgruß der Stadt Coswig

Die Stadt Coswig freut sich, bekannt zu geben, dass sie ab sofort allen neugeborenen Coswigern kleine, handgefertigte Wollschühchen ausgibt. Diese liebevollen Babyschühchen werden von den „Wollengeln“ aus der Region angefertigt und sollen den neuen Erdenbürgern nicht nur Wärme, sondern auch ein Stück Heimat schenken. Die „Wollengel“ sind eine kleine Gruppe von Handarbeitsbegeisterten Frauen, welche sich regelmäßig in ihrer Freizeit zum Beisammensein und Kreativsein treffen. „Wir möchten mit dieser Aktion die Familien in unserer Stadt willkommen heißen und ihnen eine kleine Freude bereiten“, erklärt Fachgebietsleiterin Carolin Hanns. „Die handgefertigten Wollschühchen sind nicht nur praktisch, sondern auch ein Zeichen der Verbundenheit und des Gemeinschaftsgeistes in Coswig“. Die Wollschühchen sind aus hochwertiger Wolle gefertigt und in verschiedenen Größen erhältlich. Sie werden in den ersten Lebenswochen an die Neugeborenen verteilt, um ihnen einen warmen Start ins Leben zu ermöglichen. Die Aktion ist Teil



des Engagements der „Wollengel“ und der Stadt Coswig, die Lebensqualität und das Wohlbefinden der Familien in Coswig zu fördern.

Die Abholung von den Babywollschühchen während der Sprechzeiten im Fachgebiet Schulen/Kitas/Jugend, Zimmer 210 erfolgt gegen Vorlage eines Schreibens, welches die Eltern zur

Geburt des Kindes von der Stadtverwaltung Coswig erhalten haben. (Das Fachgebiet bittet um Abholung innerhalb von vier Wochen ab Erhalt des Schreibens.)

Herzliche Grüße, auch im Namen der „Wollengel“,

*Ihre Stadt Coswig*



Fotos: Stadtverwaltung Coswig

## Richtfest an der Oberschule Kötzitz

Mit einem kleinen Richtfest wurde am 13. Februar 2025 ein wichtiger Abschnitt der Umbaumaßnahmen an der Oberschule Kötzitz in Coswig markiert. Auf dem Dach des Anbaus an das alte Rathaus wurde feierlich die Richtkrone gesetzt, und Bürgermeisterin Friederike Trom-

mer dankte allen Bau- und Planungsfirmen für ihre zuverlässige Arbeit: „Wir freuen uns sehr, dass der Bau nach aufwendiger Vorbereitung jetzt so gut und pünktlich abläuft. Vielen Dank an alle, die daran beteiligt sind.“ Ein verglaster Verbinder wird künftig vom historischen

Kötzitzer Rathaus hinüberführen in den Anbau, in dem zwei Klassenzimmer von je 70 m<sup>2</sup> Platz finden. Im Sommer 2024 waren die Arbeiten mit dem Abriss der Baracke aus den 1970er Jahren begonnen worden. Im früheren Rathaus wurden den Rettungswege sichergestellt sowie

Sanitäranlagen und Medien neu eingebaut, da das alte Gebäude den aktuellen Anforderungen nicht mehr entsprach. Dort läuft jetzt der Innenausbau: involviert sind Maurer-, Trockenbau-, Restaurierungs-, Maler- und Fußbodenarbeiten. Nach Abschluss der Sanierung soll das Klassenzimmer im ersten Obergeschoss wieder genutzt werden können. Alle Arbeiten werden laufend und in guter Zu-

sammenarbeit mit dem Denkmalschutz abgestimmt. Auf dem Pausenhof, der teilweise umgestaltet wird, soll es künftig auch Spiel- und Sportgeräte geben. Zu Schuljahresbeginn im August 2025 werden die Schüler einziehen können. Insgesamt werden ca. 3 Mio. Euro investiert – bei einer Förderung von ca. 1,1 Mio. Euro gemäß Schulinfrastrukturverordnung des Freistaates Sachsen.



Foto: Stadtverwaltung Coswig

## Im Bikepark geht es voran



Foto: Stadtverwaltung Coswig

Wer am neuen Bikepark vorbeifährt, nimmt die baulichen Veränderungen wahr. Die ersten Modellierungen auf dem Gelände sind zu erkennen und lassen den zukünftigen Bikepark schon erkennen. Die Bauarbeiten umfassen derzeit die Erstellung von Erdhügeln und das Anlegen des Planums für die verschiedenen Streckenabschnitte. Die ersten

Sprunghügel wurden bereits angelegt und die Kurvenradien präzise ausgearbeitet. Derzeit liegen die Baumaßnahmen im Zeitplan, so dass einer Einweihung im April nichts entgegensteht. Wer beim Bau des Bikeparks nichts verpassen möchte, kann im Bautagebuch unter [www.bikepark-coswig.de](http://www.bikepark-coswig.de) den Baufortschritt mitverfolgen.

## Neue Fahrradcontainer am Haltepunkt Neusörnewitz – E-Bikes können aufgeladen werden

Die Stadt Coswig freut sich, bekannt zu geben, dass Mitte März am Haltepunkt Neusörnewitz zwei Fahrradcontainer installiert werden. Diese Container bieten nicht nur sicheren Platz für Fahrräder, sondern ermöglichen auch das Aufladen von E-Bikes. „Mit der Installation zweier ehemaliger Schiffscontainer setzen wir ein weiteres Zeichen für die Förderung umweltfreundlicher Mobilität in Coswig“, erklärt Fachgebietsleiter Andreas Palusczyk vom Tiefbau. „Wir möchten den Bürgerinnen und Bürgern eine praktische und sichere Möglichkeit bieten, ihre Fahr-

räder abzustellen und E-Bike-Nutzern die Möglichkeit geben, ihre Fahrrad-Akkus aufzuladen“. Die zweigeschossigen, abschließbaren Fahrradboxen werden an der Wendestelle Försterstraße aufgestellt. Sie verfügen über 16 Boxen, die mit modernen Sicherheitsvorrichtungen ausgestattet sind, wovon acht mit Stromanschlüssen zum Laden von Elektrorädern zur Verfügung stehen. Über ein elektronisches Terminal können die Boxen für unterschiedliche Zeiten angemietet werden. Das Buchungssystem wird von einem Anbieter betrieben, der bereits in anderen

Städten entlang der S-Bahn dieses System nutzt.

„Wir sind stolz darauf, diesen Service demnächst anbieten zu können“, so Andreas Palusczyk. „Die Nachfrage nach E-Bikes wächst stetig, und wir möchten in Coswig sicherstellen, dass unsere Infrastruktur mit den Bedürfnissen der Radfahrer Schritt hält.“

Die Kosten für die Fahrradcontainer belaufen sich auf ca. 150.000 Euro und werden zu 90 Prozent von dem VVO gefördert. Der Baubetriebshof führt derzeit noch geringfügige Erdbauarbeiten durch.

## Glasfaserausbau in Coswig

Eine zuverlässige Internetverbindung im eigenen Zuhause und in Unternehmen ist heute wichtiger denn je. Glasfaser ermöglicht Bandbreiten bis in den Gigabit-Bereich und damit Homeoffice, Streaming, Surfen und Co. ohne Probleme. Gemeinsam mit dem Telekom Beteiligungsunternehmen GlasfaserPlus möchten wir den Netzausbau weiter vorantreiben. An jeder Adresse im Ausbaubereich besteht die Möglichkeit, einen kostenlosen Glasfaser-Hausanschluss zu erhalten. Dazu ist lediglich die Registrierung für einen Glas-

faseranschluss und einen Glasfasertarif bei der Telekom erforderlich. Falls ein Anbieterwechsel zur Telekom für Sie nicht infrage kommt oder Sie keinen Glasfaseranschluss wünschen, bitten wir Sie dennoch, das Kabel ca. einen Meter auf Ihr Grundstück legen zu lassen. Auch dies wäre für Sie kostenfrei. Falls Sie oder ein Nachkomme sich später doch für einen Anschluss entscheiden, wird ein Aufgraben der Straße dann nicht mehr nötig sein. Alle Bauarbeiten würden nur noch auf Ihrem Grundstück stattfinden. Als Hauseigentümer



Foto: PlaNet Fox auf Pixabay

profitieren Sie vom Glasfaseranschluss, denn wer seine Immobilie mit Glasfaser vernetzt, steigert ihren Wert und macht sie

fit für die Zukunft. Auch wenn Sie Mieter sind, können Sie sich für einen Glasfaseranschluss der Telekom entscheiden. Ihr Hauseigentümer wird automatisch um Zustimmung gebeten, wenn Sie sich im Telekom-Shop oder auf [telekom.de/glasfaser](https://telekom.de/glasfaser) registrieren. Weitere Informationen unter [www.telekom.de/glasfaser](https://www.telekom.de/glasfaser)

oder per Telefon unter 0800 2266100. Ein Telekom-Infomobil wird in der Woche vom **17. März bis 21. März 2025** auf dem Parkplatz des Kaufland Coswig in der Salzstraße 16a, jeweils von 10.00 Uhr bis 18.00 Uhr, zur Beantwortung von Fragen rund um das Thema Glasfaser zur Verfügung stehen. Die Beauftragung der Tele-

kom mit den gewünschten Leistungen ist ebenfalls möglich. Ebenfalls informiert die Telekom Deutschland im Rahmen einer Abendveranstaltung am **25. März 2025**, ab 18.30 Uhr in der Spitzgrundmühle, Am Spitzberg 2 in Coswig rund um das Thema Glasfaserausbau in Coswig.

*Telekom Deutschland GmbH*

## Bauhof und Ordnungsamt bitten um Mithilfe

Da ist unser Bauhof fast täglich bemüht, die Grünanlagen in unserer Stadt zu erhalten und entsprechend schön zu gestalten und dennoch gibt es immer wieder einige wenige, die diese Arbeit zunichtemachen. Derzeit gibt es dabei eine neue Erscheinung im Bereich des Bürgerparks. Fast täglich dürfen die Mitarbeiterinnen unseres Bauhofes früh am Morgen die Bänke reinigen, bevor sich die ersten Besucher draufsetzen, weil

sie jemand mit der Toilette verwechselt hat. Dies ist nicht nur unangenehm, sondern auch gesundheitsgefährdend. Wer Hinweise zum Sachverhalt geben kann, wendet sich bitte an den Fachbereich Ordnungswesen unter der Telefonnummer 03523 66324 oder per E-Mail an [ordnungswesen@stadt.coswig.de](mailto:ordnungswesen@stadt.coswig.de).

*Olaf Lier  
Fachbereichsleiter Ordnungswesen*



Foto: Stadtverwaltung Coswig

## Wetterrückblick auf 2024

Die Wettervorlieben der Bevölkerung sind durchaus verschieden und bei einem persönlichen Wetterrückblick treten oft subjektive Einschätzungen in den Vordergrund oder man erinnert sich nur gut an ganz spezielle Wetterereignisse, ohne eine zutreffende Bewertung des ganzen Kalenderjahres vornehmen zu können. Fazit: Beim Thema Wetter hat jeder seinen eigenen Blickwinkel.

Da Coswig über eine Messstation von Meteomedia verfügt und die Stadt die Wetterdaten monatlich erhält, ist ein objektiver Jahresrückblick möglich. Mit diesem Artikel möchte ich die Tradition aus dem Vorjahr mit einem Jahresrückblick fortsetzen.

In Auswertung der Daten kann man feststellen, dass 2024 ein sehr warmes Jahr war. Coswigs Jahresdurchschnittstemperatur beträgt im Mittel 10,7 °C. Im Jahr 2024 lag die Jahresdurchschnittstemperatur bei 12,2 °C. Nach dem kühlen Jahr 2021 (10,1 °C) und den fünf warmen Jahren 2018 bis 2020 sowie 2022 bis 2023 (alle zwischen 11,4 °C und 11,8 °C) war

2024 ein Jahr, welches die Temperaturwerte nach oben deutlich übertroffen hat und damit deutlich oberhalb des langjährigen Mittels lag. Es war das zweitwärmste Jahr der letzten 16 Jahre.

Schaut man sich die Monatswerte an, kann man feststellen, dass nur der Monat November zu kalt war. Dieser war mit durchschnittlich 5,0 °C der drittkälteste der letzten 16 Jahre und weicht um -1,0 °C vom langjährigen Durchschnitt ab. Alle anderen Monate waren zu warm, wobei speziell der Monat Februar mit 7,6 °C der wärmste der letzten 16 Jahre war und damit +5,6 °C spürbar vom langjährigen Durchschnitt nach oben abweicht. Auch der Monat März war der wärmste der letzten 16 Jahre. Der Mai mit 16,8 °C und der August mit 21,9 °C lagen mit +2,5 °C bzw. +1,9 °C spürbar über dem langjährigen Mittel.

Schlussendlich waren nur die Monate Januar, Juni und Dezember durchschnittliche oder normale Monate, da deren Monatsmittel unter 0,5 °C vom Durchschnitt abwichen.



Foto: Stadtverwaltung Coswig

Der wärmste Tag des Jahres fiel im Jahr 2024 auf den Monat August. Am 29. August 2024 wurden 34,3 °C als Spitzentemperatur gemessen. Der Tag mit der höchsten Durchschnittstemperatur fiel auf den 10. Juli 2024 (26,2 °C). Auf dieses Datum fiel auch die wärmste Nacht. Während es sich am wärmsten Tag nachts auf 19,0 °C abkühlte, war es in der Nacht vom 10. Juli 2024 immer noch 20,7 °C warm. Der Tag mit der niedrigsten Durchschnittstemperatur des Jahres war am 9. Januar 2024 mit einer Durchschnittstemperatur von -9,7 °C. An diesem Tag betrug die Tageshöchsttemperatur -5,1 °C, aber nachts fiel das Thermometer bis auf

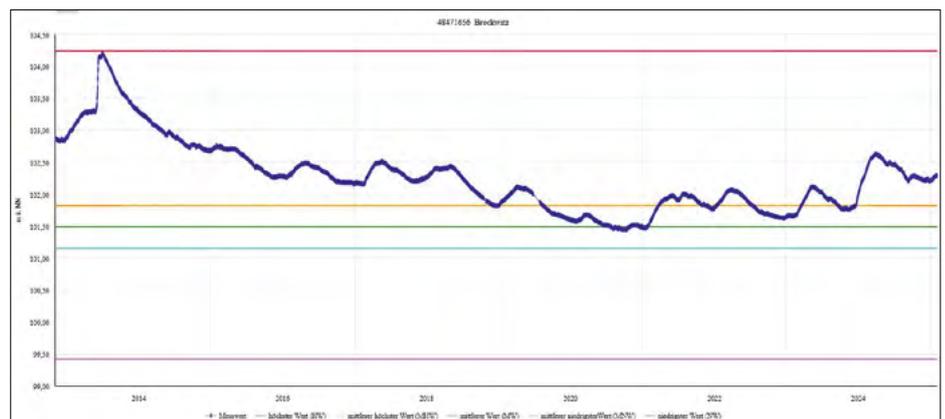
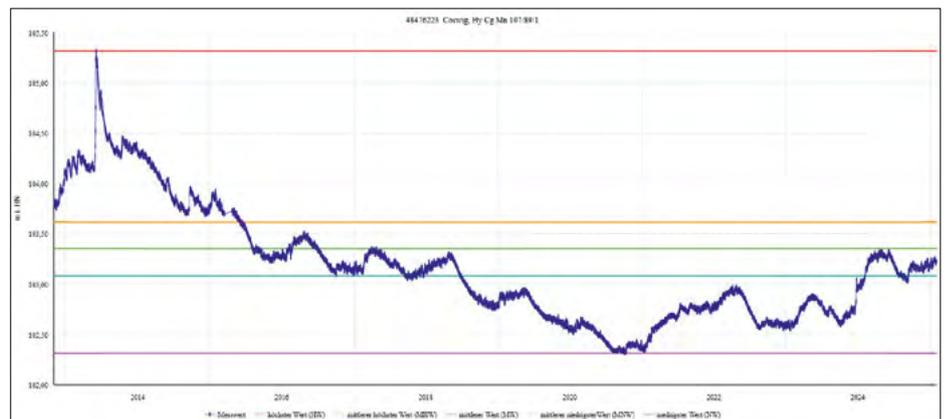
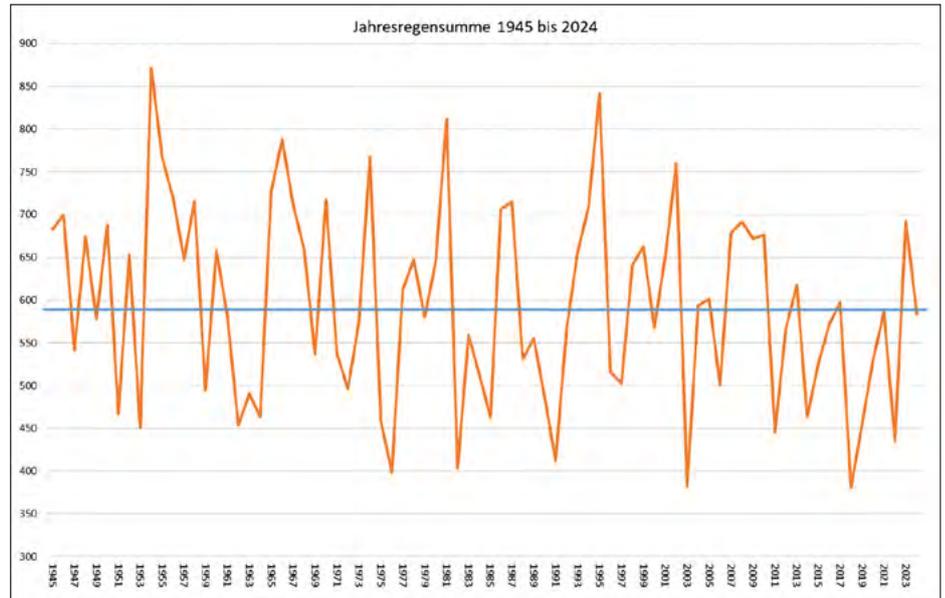
Jahr	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Durchschnitt
<b>2024</b>	1,7	7,6	8,4	12,1	16,8	19,0	21,2	21,9	17,2	11,6	5,0	3,4	<b>12,2</b>
<b>Referenz</b>	1,4	2,0	4,8	10,4	14,3	18,7	20,5	20,0	15,6	10,6	6,0	3,2	<b>10,7</b>

-12,6 °C. Damit war dies auch der kälteste Tag, also der Tag mit der niedrigsten Tageshöchsttemperatur. Die kälteste Nachttemperatur 2024 wurde am Folgetag (10. Januar 2024) mit -13,2 °C verzeichnet.

Nun ein Blick auf die Regenmengen des Vorjahres. Nach den vier extrem trockenen Jahren 2018 bis 2020 sowie 2022 und dem feuchten Jahr 2023 war 2024 ein normalfeuchtes Jahr. Mit 584,0 Litern lag die Regenmenge nahe (-1,9 % bzw. -11,3 Liter) am langjährigen Durchschnitt. Da uns über die Regenmengen Aufzeichnungen bis in das Jahr 1945 zurück vorliegen, ist diese Einschätzung belastbar. Überdurchschnittlich feucht waren die Monate Februar, August sowie September, wobei die Monate Februar und September herausragen. Im September fielen allein 133,5 Liter Regen, was fast dem Dreifachen des Durchschnittes von 46,1 Litern entspricht. Das war der regenreichste September seit 1945. Im Februar waren es immerhin 55,1 Liter Regen und damit 55 % über dem langjährigen Durchschnitt von 35,5 Litern. Deutlich zu trocken waren die Monate März, April, August, Oktober und Dezember. Speziell im März fehlten 76 % des normalen Regens. Das war damit auch der regenärmste Monat des Jahres mit nur 9,1 Litern. Auch der Oktober war dieses Jahr ziemlich trocken und führte dazu, dass nur 23,9 Liter Regen fielen, was 44 % unter dem Normalwert von 43,0 Litern liegt. Alle anderen Monate fielen relativ normal feucht aus.

Der meiste Regen an einem Tag fiel mit 56,1 Litern am 13. September 2024. An insgesamt 208 Tagen fiel 2024 überhaupt kein Niederschlag. Im Vorjahr war das an 190 Tagen der Fall.

Für Besitzer von Photovoltaikanlagen ist die Stromausbeute an Regentagen gewöhnlich schlechter, aber die Anzahl der Regentage nicht das relevante Vergleichsmerkmal. Hier ist die Sonnenausbeute in Form der Sonnenstunden oder noch besser die sogenannte Globalstrahlung entscheidender. Dabei gibt die Globalstrahlung den Anteil der Sonnenstrahlung an, der direkt (Direktstrahlung) oder über Umwege wie Wolken und Dunst (Diffusstrahlung) die Erdoberfläche erreicht. Hier kann konstatiert werden, dass in Coswig im Jahr 2024 eine Globalstrahlung von insgesamt 420.426 J/cm<sup>2</sup> gemessen wurde. Das ist



eine Steigerung um 7.112 J/cm<sup>2</sup> bzw. ca. 1,7 % im Vergleich zum Vorjahr. Abschließend möchte ich einen Blick auf die **Grundwassersituation** werfen. Ausgehend von den sehr warmen und trockenen Jahren 2018 bis 2020 war die Durchfeuchtung des Bodens spürbar zurückgegangen und der Grundwasserstand abgesunken. Das feuchtere Jahr 2023 brachte eine Besserung der Grundwassersituation. Deshalb ist auch ein

Blick auf die Grundwasserlage Ende 2024 wichtig, ob hier weitere positive Entwicklungen durch das normalfeuchte Jahr 2024 festzustellen sind.

Im Stadtgebiet gibt es mehrere feste Grundwassermessstellen, welche sowohl vom Freistaat Sachsen oder von der WAB Coswig betrieben werden und seit vielen Jahren verlässlich dazu Auskunft geben. Analysiert man die Coswiger Messstellen,

ist festzustellen, dass sich die Grundwasserstände 2024 analog zu 2023 erhöht haben. Einige Messstellen liegen jedoch immer noch unter dem langjährigen Mittelwert, andere überschreiten den Mittelwert auch spürbar.

Zur besseren Vergleichbarkeit verwende ich typischerweise die gleichen Messstellen wie in den letzten Jahren für den Vergleich. Messpunkt 1 befindet sich in Coswig direkt im Bürgerpark. Es ist klar erkennbar, wie seit dem Höchststand 2013 ein kontinuierliches Absinken des Grundwasserstandes erfolgte und seit

2018 der Wert des mittleren niedrigsten Grundwasserstands (MNW) unterschritten wurde. Im Oktober 2020 wurde der niedrigste Grundwasserstand (NW) erreicht. Seitdem steigt der Grundwasserpegel mit Schwankungen kontinuierlich an. Er lag jedoch Ende 2024 immer noch 18 cm (Vorjahr 41 cm) unter dem mittleren Grundwasserstand (MW).

Als Messpunkt 2 hatte ich die Messstelle Brockwitz Auerstraße bereits im vergangenen Jahr gewählt. Diese Messstelle existiert bereits seit 1940. Es ist klar erkennbar, wie auch bei diesem Messpunkt

seit 2013 ein kontinuierliches Absinken des Grundwasserstandes erfolgte und 2020 der Wert des mittleren Grundwasserstands (MW) unterschritten wurde. Anders als beim Messpunkt 1 sank der Grundwasserstand nicht bis zum mittleren niedrigsten Grundwasserstand (MNW). Seitdem schwankt der Grundwasserpegel oberhalb des mittleren Grundwasserstandes. Er lag Ende 2024 72 cm (Vorjahr 51 cm) über dem mittleren Grundwasserstand (MW).

Thomas Schubert  
Oberbürgermeister

## Kultur in Coswig vom 08.03. bis 30.03.2025

### Veranstaltungen in Coswig

08.03.2025, 16.00 Uhr  
Villa Teresa

#### **Pas de Deux auf acht Saiten Friedrich Thiele und Christoph Heesch, Violoncello**

Joseph Haydn:  
Duo D-Dur, Hob. X:11 & XII:3+5  
Friedrich August Kummer d.J.:  
Duo C-Dur für zwei Violoncelli,  
op. 103, Nr. 4  
Jacques Offenbach: Duo E-Dur für zwei  
Violoncelli, op. 54, Nr. 2  
François Couperin (1668–1733):  
Treizième Concert G-Dur  
Ingo Ingensand:  
Auftragswerk für zwei Violoncelli  
David Popper:  
Suite für zwei Violoncelli, op. 16

08.03.2025, 19.00 Uhr, Börse  
Ballsaal

#### **Girls just want to have fun Frauentagsparty mit Retroskop-Duo**

09.03.2025, 16.00 Uhr, Villa Teresa  
**100 Jahre „Zauberberg“  
Barbara Schnitzler liest**  
aus dem 7. Kapitel über  
Mynheer Peeperkorn

10.03.2025, 15.00 Uhr, Börse  
Ballsaal

#### **Frauentagsfeier**

**Wann, wenn nicht jetzt – Schauspiel**  
mit Katharina Eulitz, Pascale Ruppel,  
Karina Schiwietz, Rike Wagner und Sonja  
Welter  
Regie: René Rothe  
Eine Produktion des Ensemble  
La Vie e. V.

14.03.2025, 20.00 Uhr, Börse, Ballsaal  
**Jazz mit Augenzwinkern**  
Dixie-Band Lamarotte aus Holland



Foto: Christian Stahl

15.03.2025, 16.00 Uhr  
Villa Teresa

#### **Paris und Venedig! Duo La Vigna**

Theresia und Christian Stahl spielen Barockmusik aus Paris und Venedig und lassen den Klang zweier Orte lebendig werden. Ludwig XIV. holte die besten Musiker Frankreichs nach Paris, um eine intime, filigrane und wahrhaft französische Kammermusik zu pflegen. Die karnevalsverwöhnten Venezianer dagegen pflegten eine „neue Musik“: experimentierfreudig, ausdrucksstark und voller Affekte! Welcher Stadt gebührte der Vortritt? Klarer Fall: Paris! ... oder doch Venedig?

Das Duo „La Vigna“ musiziert seine spannungsgeladenen Interpretationen stets mit eleganter, tänzerischer Leichtigkeit. Die seltenen Instrumente Theorbe – das größte Instrument der europäischen Lautenfamilie – und virtuose Blockflöten wie die Voice-Flute oder Ganassi-Flöte zaubern einen „Klang, der die Seele berührt“.

16.03.2025, 16.00 Uhr  
Villa Teresa

#### **Klänge und Nachklänge der Romantik – eine Spurensuche in und um Dresden**

Wolfgang Hentrich, Violine  
Kolja Lessing, Klavier

16.03.2025, 18.00 Uhr  
Börse Coswig

#### **Mit dem Fahrrad im Iran Eine Radtour von Coswig nach Mittelasien**

Stefan Frotzcher (Coswig)

18.03.2025, 16.00 Uhr,  
Gymnasium Coswig

#### **Eine Weltreise humanitärer Hilfe – geopolitisch, spannend, hochaktuell** Mit Gabriele Fänder, Integrationsbeauftragte des Landkreises Meißen

19.03.2025, 18.30 Uhr, Börse,  
Gesellschaftssaal

#### **Liv-Marie Bahrow: „Wellenkinder“ Autorenlesung**

20.03.2025, 15.00 Uhr, Börse,  
Gesellschaftssaal

#### **Bürgerakademie Coswig Wie die Digitalisierung den Garten in ein effizientes, umweltfreundliches und unterhaltsames Paradies verwandeln kann**

Helmut Lutzmann

21.03.2025, 19.00 Uhr, Villa Teresa

#### **Kommissar Kafka ermittelt Buchpremiere „Gnadentod – Bedenke das Ende“,**

mit dem Autor Francis Mohr und Thomas  
Lautenknecht, Gitarre

22.03.2025, 17.30 bis 18.00 Uhr,  
Peter-Pauls-Kirche

### 1. Passionsklang

Theodor Hugk, Orgel

27.03.2025, 19.30 Uhr, Börse  
Ballsaal

### The Firebirds Burlesque Show

Die Jubiläumsshow

29.03.2025, 17.30 bis 18.00 Uhr,  
Peter-Pauls-Kirche

### 2. Passionsklang

Corona Knibbe-Lüders, Orgel,

29.03.2025, 20.00 Uhr, Börse Coswig

### Stereoact LIVE

30.03.2025, 16.00 Uhr Börse

Ballsaal

### Sandsteinliebe

Bergsteigerchor Kurt Schlosser Dresden



**„Der Kontrabass im Aquarium“**  
Eva Schneider, Kontrabass | Ryoko Taguchi, Klavier  
3. / 4. / 7. / 8. April jeweils 9:00 & 10:15 Uhr  
Sonntag, 6. April | 15:00 Uhr

Tickets 03523 700186 | oder [www.villa-teresa.de](http://www.villa-teresa.de)  
sowie im VVK-Büro der Börse Coswig

### Ausstellungen

bis 18.05.2025, Karrasburg

### Alles fährt!

### Fahrende Spielzeuge

Sonderausstellung

28.03.2025, 19.30 Uhr (Restkarten)

29.03.2025, 19.30 Uhr (ausverkauft)

30.03.2025, 15.00 Uhr (ausverkauft)

04.04.2025, 19.30 Uhr (Restkarten)

05.04.2025, 19.30 Uhr (Restkarten)

06.04.2025, 18.00 Uhr (Restkarten)

### Frühlingserwachen auf Schloss Scharfenberg

Klara Fabry – Klarinette, Gesang, Spiel

Cordula Hanns – Cello, Gesang, Spiel

Karolina Petrova – Violine, Bass,

Gesang, Spiel

Thomas Förster – Gitarre, Gesang,

Spiel

Paul Hoorn – Akkordeon, Piano,

Gesang, Spiel

Musikalische Leitung, Einstudierung

und Arrangements: Paul Hoorn

Buch und Regie: Thomas Förster

Der Augenblick zwischen Winterschlaf  
und Frühlingserwachen, der Moment



des Aufbrechens der Natur, der Sinne,  
der Gefühle und tiefer Empfindungen –  
mannigfach in Wort und Musik, in Bild  
und Gestalt festgehalten – bietet bele-  
benden Stoff für einen szenisch-mu-  
sikalischen Theaterabend. Mit Liedern  
und Texten von Brecht, Tucholsky bis  
Biermann und Bregovic verführen wir  
Sie in Gedanken- und Spielräume auf  
Schloss Scharfenberg.

Foto: HL Böhme/Thomas Matuschek

20.02. bis 16.05.2025

Rathausfoyer

### Ich zeig's dir mit RESPEKT

### Fotoausstellung

im Rahmen eines Projekts des

Kolibri e. V. mit Jugendlichen aus Coswig

Radebeul und Niederau

### Mehrgenerationenhaus Alte Bibo

dienstags, 9.00 – 11.00 Uhr

### Frühstückstreff

11.03.2025, 15.00 Uhr

### Bibo macht sich einen Bunten – Spieletreff

12.03.2025, 15.00 Uhr

### Kaffeeklatsch 60+

18.03.2025, 15.00 Uhr

### Bibo macht sich einen Bunten – Spieletreff

### Strick & Liesel – Kreatives mit Wolle und Faden

19.03.2024, 15.00 Uhr

### Stammtisch für

### pflegende Angehörige

Informationen zur Pflegereform 2025 –  
Frau König (AOK Plus), Erfahrungsaus-  
tausch und hilfreiche Tipps

25.03.2025, 15.00 Uhr

### Bibo macht sich einen Bunten – Spieletreff

26.03.2025, 15.00 Uhr

### Kaffeeklatsch 60+

Wir gehen Dart spielen

## Coswiger Crosslauf

Der beliebte Coswiger Crosslauf der  
Schulen und Kindergärten aus dem Land-  
kreis Meißen startet am **14. April 2025**  
erneut am Badesee Coswig Kötitz. Ver-  
anstaltet wird der Crosslauf gemeinsam  
mit dem SV Eibland Coswig-Meißen e.V.  
und der Stadt Coswig. Die Ausschreibung  
zum Crosslauf finden Sie im nächsten  
Amtsblatt.

Weitere Informationen unter:

[www.svelbland.de](http://www.svelbland.de).



**Ich zeig's dir - mit RESPEKT!**

**Eine Fotoausstellung zum Thema "Respekt"**

Im Rahmen des Bundesprogramms Gesellschaftlicher Zusammenhalt haben sich Kinder und Jugendliche aus dem Landkreis Meißen - aus Gymnasien, Oberschulen und Grundschulen - intensiv mit dem Thema Respekt auseinandergesetzt. Doch wie kann man Respekt überhaupt in Bildern festhalten?

Für den einen bedeutet Respekt eine freundliche Begrüßung, für die andere, einem älteren Menschen den Platz anzubieten. Ist es Respekt, aufmerksam einer Person auf der Bühne zuzuhören? Oder zeigt sich Respekt darin, mutig in einen Konflikt zu gehen und zwischen zwei Seiten zu vermitteln?

Respekt hat viele Facetten - und nicht alle konnten in Bildern eingefangen werden. Doch in dieser ersten Ausstellung stehen Freundschaft, Aufmerksamkeit, Unterstützung, Fairplay, Höflichkeit und Mut im Mittelpunkt. Die Ausstellung wird weiterwandern, und mit ihr werden weitere Bilder und Perspektiven folgen.

Ein herzliches Dankeschön und Respekt an alle Jugendlichen und Kinder, die sich mit Engagement und Kreativität diesem Projekt gewidmet haben!

Für Fragen und Infos zum Projekt stehen wir Ihnen gern unter der E-Mail-Adresse [info@kolibri-dresden.de](mailto:info@kolibri-dresden.de) zur Verfügung.

Projektleitung: Zarine Peukert



Initiative Coswig Ort der Vielfalt

getragen vom Verein „Coswig – Ort der Vielfalt e.V.“

**Wochen gegen Rassismus 2025**

**MENSCHEN WÜRDE SCHÜTZEN**

**Dienstag | 18.03.2025 | 16:00 Uhr**

Gymnasium Coswig, Melancthonstr. 10, 01640 Coswig

**Eine Weltreise humanitärer Hilfe – geopolitisch, spannend, hochaktuell**

**Ein Workshop mit Gabriele Fänder**

Afghanistan, Somalia, Syrien, Irak, Libanon, Jordanien, Indien. Diese Namen verbinden wir mit traurigen Schlagworten wie Krieg, Terror, Hungersnot, Armut, Not. Wie geht es den Menschen wirklich? Wie funktioniert humanitäre Hilfe? Hat humanitäre Hilfe Sinn? Die Reise führt in ungewöhnliche Länder; zu wunderbaren Menschen. Wie leben die Menschen dort? Was bewegt die Menschen in diesen Ländern dazu, ihre Heimat und alles was ihnen lieb und vertraut ist, zu verlassen? Gibt es Hoffnung in scheinbar hoffnungslosen Situationen?

Gabriele Fänder hat 23 Jahre lang in Kriegs- und Krisengebieten gelebt und gearbeitet. Sie ist die Gleichstellungs- und Integrationsbeauftragte des Landkreises Meißen, zertifizierte interkulturelle Trainerin und kann aus persönlichen langjährigen Erfahrungen in vielen verschiedenen Ländern der Welt schöpfen.

Eine Veranstaltung in Kooperation mit dem Gymnasium Coswig. Die Veranstaltung ist kostenfrei. Das Gymnasium Coswig ist barrierefrei zugänglich.

ZUSAMMEN  
100% MENSCHENWÜRDIG  
GEGEN RASSISMUS

2015 – 2025  
10 Jahre Initiative & Verein Coswig – Ort der Vielfalt e.V.

initiative@coswig-ort-der-vielfalt.de  
Geschäftsstelle: Karrasstr. 3, Coswig  
Tel. 0 35 23 239 0 879  
[www.coswig-ort-der-vielfalt.de](http://www.coswig-ort-der-vielfalt.de)



Foto: Kinder- und Elternzentrum „Kolibri“ e.V.

Internationaler Frauentag

Statt Blumen schenken wir allen Frauen Mut!

Beratungsstelle gegen häusliche Gewalt und Stalking im Landkreis Meißen  
Telefon: 0351 7955 2205

**Das Kneipenspektakel**

**Am 12. April 2025, ab 18.00 Uhr steigt in Coswig wieder eine Mega-Party.**

In den Kneipen gibt es Live-Musik und aus Coswig wird eine einzige Flaniermeile. Wer mag, sucht sich immer wieder neue Bands aus. Wann sonst kann man von Kneipe zu Kneipe ziehen, Freunde treffen, Musik hören – und das alles

ohne Eintritt! Von heißen Jazz-Rhythmen über Rock bis zur Stimmungsmusik – zum elften Kneipenspektakel ist für jeden Geschmack etwas dabei.

Weitere Informationen im nächsten Amtsblatt und unter: [www.kneipenspektakel.de](http://www.kneipenspektakel.de).

12

APRIL 2025

KNEIPENSPEKTAKEL<sup>de</sup>

COSWIG LIVE

EINTRITT FREI - LIVEMUSIK

18-24 UHR

## Kinderkleider- und Spielzeugmarkt im Ev. Gemeindezentrum

Herzliche Einladung zum Kinderkleider- und Spielzeugmarkt am **Samstag, den 22. März 2025, von 8.30 bis 11.30 Uhr** im **Gemeindezentrum der Evangelischen Kirchgemeinde**, Ravensburger Platz 6 in Coswig. Wir freuen uns wieder auf ein gut sortiertes Angebot an Kinderkleidung bis Größe 176, Spielsachen, Babysachen usw.

Wenn Sie bei uns einkaufen, können Sie nicht nur das eine oder andere Schnäppchen machen, Sie helfen damit auch anderen.

In diesem Jahr möchten wir mit dem Erlös erneut den Verein „Partnerschaft in Osteuropa“ (ein Kinderheim in der Ukraine) so-

wie die Sanierung des CVJM Jugendhauses in unserer Stadt unterstützen.

Weitere Informationen unter:

[www.evs-coswig.schule](http://www.evs-coswig.schule) -> Schulverein.

Veranstalter ist die Evangelische Schule Coswig gemeinsam mit der Evangelischen Kirchgemeinde.

## Kindersachenflohmarkt in der Johanniter-Kita Familiengarten

Am 5. April 2025 findet wieder unser Frühlings-Flohmarkt in der Kita Familiengarten statt. Verkauft werden in der Zeit von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr gut erhaltene Kindersachen, Spielzeug, Bücher u. v. m.

Für das leibliche Wohl ist mit Kaffee, Kuchen und Getränken gesorgt. Diese können vor Ort in unserem gemütlichen Familiengarten verzehrt oder der Kuchen auch mit nach Hause genommen werden. Die Einnahmen aus dem Kaffee- und Kuchenbuffet kommen den Kindern der Kita Familiengarten zugute.

Bei schönen Wetter finden Sie uns im Garten und bei kühleren Temperaturen erwarten wir Sie im Erdgeschoss unserer Kita. Kommen Sie gern vorbei! Wir freuen uns auf Sie!

Adresse: Salzstraße 14, 01640 Coswig  
Termin: 5. April 2025 von 9.00 bis 12.30 Uhr

*Ihr Kitateam der Johanniter-Kita  
Familiengarten*

## Kindersachenflohmarkt im Christlichen Kinderhaus St. Martin

Am Sonnabend, den 29. März 2025, von 15.00 bis 18.00 Uhr findet unser Kindersachenflohmarkt im Christlichen Kinderhaus St. Martin statt. Hier können Sie nach Herzenslust stöbern, kaufen und verkaufen – von Kleidung über Spielzeug bis hin zu Kinderbüchern ist alles dabei! Für das leibliche Wohl ist ebenfalls gesorgt: Freuen Sie sich auf leckeren Kuchen und eine Tasse frisch gebrühten Kaffee.

Schauen Sie vorbei und genießen Sie einen entspannten Nachmittag – wir freuen uns auf Sie!

*Die Elternvertretung des Kinderhauses St. Martin*



Foto: Johanniter-Kita Hilfe e.V.  
Regionalverband Meißen/Mittelsachsen



# Kindersachen Flohmarkt

## Samstag, 29. März 2025 15-18 Uhr

Es gibt  
**Kindersachen,  
Spielzeug  
u.v.m.  
Kuchen & Kaffee**

Auf dem Außengelände des **Kinderhauses St. Martin** Coswig (Käthe-Kollwitz-Weg 6)

**Ihr wollt mitmachen?**  
Die Stand-Anmeldung bitte per Mail an [elternrat-stmartin@gmx.de](mailto:elternrat-stmartin@gmx.de).  
Achtung: Die Anzahl der Stände ist aus Platzgründen begrenzt.  
Aufbau ist ab 13:30 Uhr möglich.

**Standgebühr:** 10 Euro ODER 5 Euro und einen selbstgebackenen Kuchen. Bitte Klapptische, Ständer etc. selbst mitbringen.

**Der Elternrat des Kinderhauses St. Martin freut sich auf Euch!**

## Karras Rundweg für den Wandermagazin-Award nominiert!

Die Stadt Coswig freut sich, bekannt zu geben, dass der KARRAS-Rundweg für den renommierten Wandermagazinpreis „Deutschlands Schönster Wanderweg“ nominiert wurde. Diese Auszeichnung würdigt die schönsten Wanderwege Deutschlands von den majestätischen Gipfeln der Alpen bis zu den idyllischen Weidelandschaften des Nordens. Daher sind wir sehr stolz darauf, dass unser KARRAS-Rundweg in die engere Aus-

wahl gekommen ist. Die Wahl wird seit 2006 von der Fachzeitschrift „Wandermagazin“ ausgerichtet. Egal ob abenteuerliche Mehrtagestouren oder spannende Tagestouren – die Auswahl der hochkarätigen Expertenjury ist bunt gemischt.

Zu den Juroren gehören unter anderem die SPIEGEL-Bestseller-Autorin Kathrin Heckmann alias „Fräulein Draußen“, das

Bürgerinnen und Bürger sowie aller Wanderfreunde.

Ab dem 1. März 2025 können Stimmen für den KARRAS-Rundweg gesammelt werden! Jeder kann mitmachen – egal ob online unter [www.wandermagazin.de/wahlstudio](http://www.wandermagazin.de/wahlstudio) oder mit der traditionellen Wahlkarte per Post, welche auch direkt im Rathaus Coswig abgegeben werden kann. Wir laden alle ein, sich an dieser spannenden Aktion zu beteiligen! Ihre Stimme zählt und hilft uns, den KARRAS-Rundweg, unsere wunderschöne Natur und unsere Stadt ins Rampenlicht zu rücken.

Unter allen abgegebenen Stimmen für den KARRAS-Rundweg werden attraktive Preise verlost. Restaurantgutscheine, Veranstaltungsgutscheine und sogar ein Jahreslos der Glückslotterie sind tolle Anreize, um teilzunehmen. Viel Glück an alle, die mitmachen! Wenn Sie noch weitere Informationen benötigen oder Sie Fragen haben, stehe ich Ihnen sehr gern zur Verfügung.

Torsten Schröder  
Stadtmarketing

Social Media-Schwerewicht „hegefire“ mit über 320.000 Followern, der Buchautor und TV-Bekannte Manuel Andrack sowie Thorsten Hoyer, Chefredakteur des Wandermagazins und inoffizieller Weltrekordhalter im Weitwandern.

Der KARRAS-Rundweg bietet nicht nur atemberaubende Ausblicke und eine vielfältige Natur, sondern auch ein unvergessliches Wandererlebnis für Groß und Klein. Um diese Auszeichnung zu gewinnen, zählen wir nun auf die Unterstützung unserer

## Einladung – 120 Jahre Schule Brockwitz

Am 11. April 2025 feiern wir an der GS Brockwitz das 120-jährige Bestehen der Schule.  
Mit einem Festprogramm beginnen wir 15.00 Uhr in der Turnhalle auf der Dresdner Straße 191. Ab ca. 16.00 Uhr begrüßen wir alle Gäste recht herzlich in der Grundschule auf der Dresdner Straße 170. Hier erwarten Sie ein Elterncafé, alte und neue Spiele, Kinderschminken,

eine Bastelstraße und weitere Aktivitäten.  
Von 16.30 bis 17.30 Uhr führen Schüler die Gäste durch unser ausgestattetes Schulhaus.  
Über den Besuch ehemaliger Lehrer, Erzieher und Schüler würden wir uns sehr freuen.  
*Die Lehrer, Erzieher, Eltern und Schüler der GS Brockwitz*



Foto: Silke Duse-Kömbach

## Brockwitzer Cheerdancer wieder auf Erfolgskurs



Foto: Cheerleading und Cheerperformance Verband Deutschland e.V.

Ende Januar gingen drei Teams zur Regionalmeisterschaft Ost in Riesa an den Start. Das war gleichzeitig die Landesmeisterschaft, und die Jüngsten, Magini Devils, erreichten trotz eines kurzfristigen, verletzungsbedingten Ausfalls einen tollen fünften Platz in der Kategorie Primary Freestyle Pom. Die MD Youngstars starteten in der Kategorie Youth Freestyle Pom und sicherten sich mit einem super Durchgang einen hervorragenden zweiten Platz und damit den Titel des Vizemeisters. In diesem Jahr starteten wie im vergangenen Jahr der Lunatics Cheerleaderverein aus Dresden gemeinsam mit den Magic Devils aus Brockwitz als Elbvalley Danceteam.



### „DEUTSCHLANDS SCHÖNSTER WANDERWEG“ – Publikumswahl 2025

Geben Sie bitte je Kategorie **maximal eine Stimme** ab. Die Mehrfachauswahl innerhalb einer Kategorie ist ungültig. Stimmabgabe entweder mittels dieser Wahlkarte **ODER** im digitalen Wahlstudio auf [www.wandermagazin.de/wahlstudio](http://www.wandermagazin.de/wahlstudio).

#### Kategorie Mehrtagestouren:

- SeeGang Bodensee, BW
- Kocher-Jagst-Trail Hohenlohe, BW
- Albsteig Schwarzwald Schwarzwald, BW
- Baiersbronner Seensteig Schwarzwald, BW
- Ortenauer Weinpfad Schwarzwald, BW
- SalzAlpenSteig Bayerische Alpen, BY
- Sauerland-Waldroute Sauerland, NW
- Bliesteig Bliessgau, SL
- Kammweg Erzgebirge-Vogtland Erzgebirge, SN
- Hohenwarte Stausee Weg Thüringer Wald, TH

#### Kategorie Tagestouren:

- Traufgang Hossinger Leiter Schwäbische Alb, BW
- Bernauer Hochtal Steig Schwarzwald, BW
- Schluchtenduo im Nagoldtal Schwarzwald, BW
- Flusswanderweg am Regen Bayerischer Wald, BY
- Heideschleife Büsenbachtal Lüneburger Heide, NI
- Weidlandschaft Sudeniederung Elbe-Wendland, NI
- Zum Ebersnacken Solling-Vogler-Region, NI
- Traumschleife Hunolsteiner Klammtour Hunsrück, RP
- Caspar-David-Friedrich-Weg Sächsische Schweiz, SN
- Karras-Rundweg Sächsisches Elbland, SN

**BW:** Baden-Württemberg – **BY:** Bayern – **NI:** Niedersachsen – **NW:** Nordrhein-Westfalen  
**SN:** Sachsen – **RP:** Rheinland-Pfalz – **SL:** Saarland – **TH:** Thüringen

Bitte ausreichend frankieren

Name/ Vorname\*

Straße/ Hausnummer\*

PLZ/ Ort\*

E-Mail

**Optional:** Ich möchte mich für den Newsletter des Wandermagazins anmelden und als Erst(er) das Ergebnis der Publikumswahl „Deutschlands Schönster Wanderweg 2025“ erfahren.  
**Achtung:** Mit meiner Unterschrift bestätige ich die Teilnahme am DSW-Gewinnspiel und die Aufnahme in den Newsletter-Verteiler, sofern angekreuzt. Im Falle des Gewinns werden die Teilnehmenden schriftlich benachrichtigt. Die OutdoorWelten GmbH wird die Gewinner ausschließlich anonymisiert nennen. Durch die Teilnahme erkläre ich mich einverstanden, dass meine Daten von der Outdoorwelten GmbH zur Durchführung der Wahl „Deutschlands Schönster Wanderweg 2025“ mit begleitendem Gewinnspiel und ggf. zur Auslieferung der Gewinne erhoben, verarbeitet, gespeichert, veröffentlicht und genutzt werden dürfen. Meine Einwilligung kann ich jederzeit gegenüber der OutdoorWelten GmbH widerrufen. Die Wahl „Deutschlands Schönster Wanderweg 2025“ mit begleitendem Gewinnspiel endet am 30.06.2025 um 24.00 Uhr. Bei Postversand gilt der Poststempel. Die Teilnahme ist ab 16 Jahren.  
**Weitere Informationen und AGB zum Gewinnspiel:** [www.wandermagazin.de/wahlstudio](http://www.wandermagazin.de/wahlstudio)

Unterschrift\*

\*Pflichtangaben für eine gültige Stimmabgabe

OutdoorWelten GmbH  
Redaktion Wandermagazin  
DSW 2025  
Theaterstraße 22  
53111 Bonn

Mit einer beeindruckenden Routine konnten sie sich in einem starken Starterfeld in der Kategorie Senior Freestyle Pom einen fantastischen zweiten Platz erlangen und sind damit Vizemeister Ost. Wir sind sehr stolz auf alle unsere Teams und freuen uns riesig auf die Deutsche Meisterschaft am 29. März 2025 in Berlin!

Ein großes Dankeschön geht an alle Trainerinnen, Eltern und Unterstützer, die maßgeblich zu diesen Erfolgen beigetragen haben.

Gleichzeitig gibt es noch ein besonderes Highlight zu berichten. Lisa Arnold, die schon seit vielen Jahren sehr erfolgreich im Brockwitzer SSV tanzt und als Trainerin sowie Choreografin arbeitet, hat es wieder einmal geschafft, im Nationalteam Deutschland 2024/25 im Perfor-

mance Cheer aufgenommen zu werden zu sein. Ende April fliegt sie mit ihrem Team nach Orlando/Florida, um dort an den Weltmeisterschaften teilzunehmen. Wir wünschen ihr sehr viel Spaß, schöne Erlebnisse und einen super Erfolg mit ihrem Team.

Leider ist unsere Disziplin noch nicht „olympisch“ geworden, sodass wir auf große Unterstützung angewiesen sind. Möchten Sie auch dem Verein Gutes tun, dann wenden Sie sich an Britta Eiselt unter E-Mail: [britta.eiselt@googlemail.com](mailto:britta.eiselt@googlemail.com).

Wir bedanken uns bei allen, die unseren Verein unterstützen, um diese Sportart in guter Qualität weiterführen zu können.

*Britta Eiselt  
Teamleiterin Abt. MD Cheerdance*



Foto: Cheerleading und Cheerdance Verband Deutschland e.V.

## VORTEX: Neuer Safe Space für Jugendkultur im Landkreis Meißen

Im Kinder- und Jugendhaus Exil in Coswig entstand mit dem Projekt „VORTEX“ (abgeleitet vom lateinischen Wort für „Wirbel“) ein einzigartiger „Safe Space“ – ein sicherer und ansprechender Veranstaltungsort für junge Menschen. Gemeinsam mit der „ANNEX-Crew“, bestehend aus jungen Coswiger DJs, die sich im „Annex-Keller“ des Jugendhauses engagieren, und dem „ShangriLa“-Jugendkollektiv aus Dresden wurde ein kreativer Raum für Partys, Konzerte und Workshops geschaffen.

Jugendliche und junge Erwachsene übernahmen Verantwortung, gestalteten den Raum und lernten in Workshops zu Tontechnik, Lichttechnik und DJing neue Fähigkeiten. Bei der Umsetzung des Projekts wurden die Jugendlichen durch die Fachkräfte des Kinder- und Jugendhauses Exil sowie das Zukunftspaket unterstützt. Das Zukunftspaket für Bewegung, Kultur und Gesundheit ist ein Programm des Bundesministeriums für Familie, Se-

nioren, Frauen und Jugend (BMFSFJ). Es wird von der Gesellschaft für Soziale Unternehmensberatung (gsub) und der Stiftung SPI umgesetzt. Der Programmteil „Jugendgerechte Kommunikation und Antragsberatung“ liegt in der Verantwortung der Deutschen Kinder- und Jugendstiftung (DKJS). Der neue Veranstaltungsraum des Jugendhauses, der nun den Namen des Projekts trägt, zieht junge Menschen aus dem Coswiger Umfeld an und stärkt somit Coswig als Kulturstandort. Auch in den sozialen Medien findet das Projekt Anklang – über Instagram (@exil\_coswig) wächst die Community stetig.

Im Jahr 2025 sollen weitere Workshops und regelmäßige Events das Angebot erweitern. Das Kinder- und Jugendhaus Exil freut sich über neue Jugendgruppen, regionale Soundsysteme und Interessierte für eine Zusammenarbeit. Eine Kontaktaufnahme ist über Instagram oder unter **03523 72826** möglich.



Foto: KJH Exil



*Nejra Hodzic  
Kinder- und Jugendhaus Exil*

## Mikrozensus 2025: Amtliche Haushaltsbefragung

Wie bereits in den Vorjahren führt das Statistische Landesamt auch 2025 in Sachsen den Mikrozensus durch. Diese Zählung findet im gesamten Bundesgebiet statt und ist eine gesetzlich angeordnete Stichprobenerhebung mit Auskunftspflicht. Ein Prozent der sächsischen Bevölkerung wird

dazu von Januar bis Dezember zu Themen wie Haushaltsstruktur, Erwerbstätigkeit, Arbeitsuche, Ausbildung und Quellen des Lebensunterhalts befragt. Die Befragung erfolgt durch geschulte Erhebungsbeauftragte, entweder telefonisch oder persönlich vor Ort.

Weitere Informationen zum Mikrozensus erhalten Sie unter:  
[www.mikrozensus.de](http://www.mikrozensus.de)

Auskunft erteilt Beate Schirwitz,  
Telefon 03578 332110  
[mikrozensus@statistik.sachsen.de](mailto:mikrozensus@statistik.sachsen.de)

## Elternzeit vorbei - Was tun? - Weil Deine Zukunft wertvoll ist -

Wer möchte nach der Elternzeit in den Job (wieder)einsteigen?  
Es fehlen noch Infos, wie das klappen kann?  
Frau Mayer (Jobcenter Meißen) und Herr Metzler (Agentur für Arbeit Riesa) beraten dazu. Gern können Fragen zur eigenen Situation gestellt werden. Wir laden alle herzlich ein.

**Dienstag  
25.03.2025  
10 Uhr**

Arbeitszeit  
Arbeitsweg  
Kita  
neuer Beruf  
Bewerbung  
Geld  
(Über-)Forderungen  
neue Wege  
Veränderungen  
Ausbildung  
Umfeld  
Entscheidungen  
Verantwortung  
Schichten  
Familienzentrum  
Rappelkiste  
In Zusammenarbeit mit Kommunaler Gleichstellungsbeauftragter der Stadt Coswig, Katja Kulisch  
Löbnitzstraße 20, 01640 Coswig

LASSEN SIE UNS  
FÜR ZWEI  
STUNDEN DIE  
COSWIGER  
UMGEBUNG  
MITHILFE  
UNSERES  
SMARTPHONES  
ERKUNDEN.

**KOMPETENT  
DURCH DEN  
DIGITALEN  
ALLTAG**

**DER SMARTPHONE SPAZIERGANG**

**26.03.2025  
10 BIS 12 UHR**

BEI FRAGEN UND ANMELDUNGEN:  
altebibo@juco-coswig.de  
03523 774 94 69 oder  
0177 644 5630

**JuCo Soziale  
Arbeit gGmbH**

**Alte  
Bibo**

BFD  
Die Bundesjugendberater  
Zus. Aus Riesa & Coswig

Mehr Generationen  
Haus  
Mitarbeiter · Fachberater

Landkreis  
Meißen

## Backschwein & Musik

von der kultivierten Kofferkapelle

Sa. 29.03.25  
18:00 Uhr  
Handwerkerhof  
Sörnewitz

Eintritt inkl. Essen  
20€  
Um Reservierung  
wird gebeten!  
03523 63841

## 2. Girlsday im Coswiger Handball

Es warten 2 coole Stunden auf alle Mädels zwischen 8 und 12 Jahren, die Spaß an Sport und Spiel haben und bei uns mal reinschnuppern wollen.

Voranmeldung nicht notwendig aber wünschenswert.

Los geht's am  
**30.03.2025 von 11 - 13 Uhr**  
in der Sporthalle am  
Gymnasium

Im Anschluss findet das  
letzte Heimspiel der  
Coswiger C-Jugend statt.  
Ihr seid herzlich  
eingeladen.

**Coswiger  
HSG**

tus-coswig-1920-handball.jimdofree.com | 0173/2015625 | 0170/6559328 | coswiger-handball-tus1@gmx.de

### „Zweite Chance“ in Meißen freut sich über Spenden und Besucher

Unser sozialer Laden „Zweite Chance“ der Heilsarmee auf der Dresdner Straße 7 in Meißen erfreut sich großer Beliebtheit und bietet Menschen mit geringem Einkommen oder Interesse an Nachhaltigkeit 2nd-hand-Produkte zu sehr günstigen Preisen in einem freundlichen und schönen Ambiente. Dank unserer erweiterten Öffnungszeiten können Sie uns nun auch am Nachmittag erreichen. Weitere Infos unter: [www.heilsarmee.de/meissen/zweite-chance.html](http://www.heilsarmee.de/meissen/zweite-chance.html) – Korps Meißen.

Tanja Lohse  
Heilsarmee

## Österliche Kunst und Ostermarkt im Interkulturellen Garten Coswig e. V. – Ausstellerinnen, Aussteller und Kunstschaffende gesucht!



Ausgehend von der guten Besucherresonanz zu unseren Tagen der Kunst im vergangenen Sommer und an Weihnachten möchten wir am Sonntag, den 13. April 2025 erstmalig österliche Kunst präsentieren und zu einem kleinen Ostermarkt einladen. Es werden Arbeiten aus den Bereichen Malerei, Grafik, Keramik, Holzkunst, Seifensiederei, Textiles sowie der kreativen Freizeitgestaltung zu sehen sein. Darüber hinaus freuen wir uns, wenn sich noch weitere Kunst-



schaffende und kreative Menschen finden, die ihre Arbeiten gern bei uns im Garten einmal vorstellen möchten. Wir und unsere

Besucher möchten mit den Künstlerinnen und Künstlern ins Gespräch kommen, Gedanken austauschen, neue Inspirationen sammeln.

Wer Interesse hat, sich mit seinen Werken an diesem Tag zu beteiligen, setzt sich bitte mit uns bis zum 20. März 2025 in Verbindung. Wir freuen uns auf viele interessante Begegnungen!

**Sie finden uns auf der**

Jaspisstraße 42

Gabriele Marschall

Interkultureller Garten Coswig e. V.

0151 50797189

## Neuer Entsorger in Region Meißen: Aus Grün wird Blau – ALBA übernimmt ab April 2025

Meißen steht vor einer wichtigen Veränderung in der Abfallentsorgung: Ab dem **1. April 2025** übernimmt der Entsorger ALBA Sachsen GmbH die Sammlung und den Transport von Rest- und Bioabfall, Sperrmüll sowie Elektro- und Elektroaltgeräten. Mit dem Wechsel von Grün auf Blau, der Farbe des neuen Entsorgers, beginnt eine neue Zusammenarbeit, die auf Wirtschaftlichkeit und Effizienz setzt. Die ALBA Sachsen GmbH mit Sitz in Grumbach

konnte sich in einer EU-weiten Ausschreibung mit dem wirtschaftlichsten Angebot durchsetzen. Der Vertrag hat eine Laufzeit von sechs Jahren. Das Unternehmen ist bereits seit vielen Jahren ein zuverlässiger Entsorgungspartner in der Region Weißeritzkreis.

Für die Bürgerinnen und Bürger ändert sich nichts: ALBA wird alle bisherigen Leistungen wie gewohnt fortführen. Bei Entsorgungsproblemen bittet der ZAOE,

diese immer zeitnah über das Servicetelefon oder das Kontaktformular auf [www.zaoe.de](http://www.zaoe.de) zu melden. Nur so kann gerade bei Vertragsbeginn, wenn ein Teil des Fahrzeugpersonals noch nicht mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut ist, schnell eine Lösung in Zusammenarbeit mit dem Entsorger gefunden werden. Der ZAOE bittet hier im Vorfeld um Verständnis.

Zweckverband

Abfallwirtschaft Oberes Elbtal

## Junge Menschen für ein politisches Freiwilligenjahr gesucht

Noch bis zum 31. März 2025 können sich Jugendliche und junge Erwachsene für ein politisches Freiwilligenjahr in Sachsen bei der Sächsischen Jugendstiftung bewerben. Das FSJ Politik bietet jungen Menschen die Chance, hinter die Kulissen von politischer Bildung, Verwaltung, Gedenkstätten oder Interessenvertretungen zu blicken und selbst aktiv zu werden.

Das FSJ Politik richtet sich an junge Menschen im Alter von 16 bis 26 Jahren, die Interesse an politischen Themen haben und sich engagieren möchten. Die Freiwilligen erhalten ein monatliches Taschengeld von 380 Euro. Der neue Jahrgang startet am 1. September 2025.

Weitere Informationen zum Bewerbungsverfahren finden Sie unter:

[www.saechsische-jugendstiftung.de/machen-statt-meckern](http://www.saechsische-jugendstiftung.de/machen-statt-meckern)

Diese besondere Form des Freiwilligen Sozialen Jahres bietet jungen Menschen

eine einzigartige Gelegenheit, in die politische Arbeit einzutauchen und wertvolle Erfahrungen zu sammeln. Die Einsatzbereiche sind vielseitig: Sie reichen von der Organisation und Begleitung von Veranstaltungen über Recherchen und Analysen bis hin zur Betreuung von Social-Media-Kanälen. Zusätzlich nehmen die Freiwilligen an 25 Bildungstagen teil. Diese Seminare bieten Raum für Austausch, Netzwerken und die vertiefte Auseinandersetzung mit politischen Themen.

**Informationen zur Sächsischen Jugendstiftung als Träger des FSJ-Politik**

Die Sächsische Jugendstiftung wurde 1997 auf Beschluss des Sächsischen Landtags gegründet. Ihr Hauptziel besteht darin, junge Menschen für sinnstiftendes Engagement zu begeistern. Dabei legt die Stiftung besonderen Wert auf die

Förderung von politischer Bildung, sozialer Kompetenz sowie globaler und lokaler

Solidarität – wichtige Säulen für eine funktionierende Gesellschaft. Die Sächsische Jugendstiftung initiiert eigene Programme und unterstützt zudem gezielt Initiativen, die im Freistaat Sachsen wirken und verwurzelt sind.



Sächsische Jugendstiftung

Peggy Stockhove

Weißeritzstraße 3, 01067 Dresden

E-Mail:

[fsj-politik@saechsische-jugendstiftung.de](mailto:fsj-politik@saechsische-jugendstiftung.de)

0351 323719011

Peggy Stockhove  
Sächsische Jugendstiftung

## Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH



<b>Meißen</b>	Nossener Straße 38	03521/452077
Krematorium	Durchwahl	453139
<b>Nossen</b>	Bahnhofstraße 15	035242/71006
<b>Weinböhla</b>	Hauptstraße 15	035243/32963
<b>Großenhain</b>	Neumarkt 15	03522/509101
<b>Riesa</b>	Stendaler Straße 20	03525/737330
<b>Radebeul</b>	Meißner Straße 134	0351/8951917



**Krematorium**

**...die Bestattungsgemeinschaft**



### Suchen Immobilien!



- An- und Verkauf
- Vermittlung
- Vermietung
- kostenlose Beratung

☎ **035243-47 48 49**

[www.immoger.de](http://www.immoger.de)

Mit Kompetenz & Leidenschaft!

Erloschen ist das Leben Dein,  
Du wolltest so gern noch bei uns sein.  
Du warst so fleißig und bescheiden,  
musstest doch so viel leiden.  
Wir können es gar nicht fassen,  
dass Du musstest uns so schnell verlassen.

In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir Abschied  
von meinem lieben Ehemann, guten Papa, Opa,  
Schwiegersohn, Bruder, Schwager und Onkel

**Rajko Messerschmidt**

\*26.11.1975 †21.01.2025



In tiefer Trauer:

Deine liebe Ehefrau Isabella  
Deine Kinder mit Familien  
Deine Geschwister mit Familien  
sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung  
findet am Freitag, dem 14.03.2025 um 13.00 Uhr  
auf dem Friedhof Coswig statt. Von Blumen- und  
Kranzspenden bitten wir abzusehen.

### IN SCHWERER STUNDE – IHNEN UNSERE HILFE!



**Tag & Nacht**  
**0351/830 18 47**

Familienunternehmen  
fachgeprüfter Bestatter

01445 Radebeul  
Hermann-Ilgen-Straße 44  
Pestalozzistraße 9

01640 Coswig  
Johannesstraße 29 A

01689 Weinböhla  
Hauptstraße 29

01157 Dresden  
Meißner Landstraße 177

Helbig Bestattungen GmbH

### Abriss, Tief- & Landschaftsbau

Tiefbau • Pflasterbau  
Uwe Schick Tanz

Suche  
Mitarbeiter!

Naundorfer Straße 57, 01640 Coswig

Tel.: 03523/534622

Fax: 03523/534623

Mobil: 0172/2644484

E-Mail: [uwe814@t-online.de](mailto:uwe814@t-online.de)



Erschließung  
Erdarbeiten  
Abbruch  
Zaunbau  
Wegebau  
Fundamente  
Betonbau  
Stahlbetonbau  
Mauerwerksbau  
Natursteinmauerwerk  
Putz und Estrich  
Trockenbau



**BAU-MEISTER**  
**WOLF**

**HOCHBAU + TIEFBAU**  
**AUSBAU + SANIERUNG**

Michael Wolf · Tel. 0174.3227137  
Naundorfer Str. 23 · 01640 Coswig  
[info@baumeister-wolf.de](mailto:info@baumeister-wolf.de)

[www.baumeister-wolf.de](http://www.baumeister-wolf.de)

## HARZBECKER

Umzüge & Beräumung



- Haushaltsauflösungen
- Maler- und Tapezierarbeiten
- Küchen- und Möbelmontagen
- Grundstücksberäumung
- Fachbetrieb für Asbestentsorgung

Kötzschenbrodaer Str. 6F  
01640 Coswig  
Telefon 03523 60151  
Telefax 03523 60151  
Mobil 0172 3660138

### Unser Sonderverkauf

Donnerstag, 27. März 2025

Börse Coswig:

9.00 – 14.00 Uhr

+++ Französische und italienische Mode +++  
Apolda, Anna Montana und Soquesto

Ihr Michael Kefalas, Mode Nr. 1

## TEICHMANN-RECYCLING OHG

Erfasst. Sortiert. Verwertet.

- **Container-Dienst**  
Absetzcontainer-Abroller von 1,5 m<sup>3</sup> bis 24,0 m<sup>3</sup>  
Kleinfahrzeug mit Absetzcontainer von 1,5 m<sup>3</sup> bis 7,0 m<sup>3</sup>
- Anlieferung von Sand, Beton, Mörtel, Kies, Kiesel, Splitt, Schotter, Mutterboden, Rindenmulch – Abgabe auch Klein- und Kleinstmengen
- Annahme von Sperrmüll, Bauschutt, Holz, Flachglas, Altpapier, Hohlglas und Schrott – Schrottcontainer kostenlos
- Ankauf von Buntmetall und Kabelschrott
- **Ankauf von Zeitungen und Zeitschriften**

Industriestraße 23 · 01640 Coswig  
Telefon 035 23 / 743 61 · Fax 7 97 09  
[www.teichmann-recycling.de](http://www.teichmann-recycling.de)

Öffnungszeiten:  
Mo./Di. und Do./Fr. 7 – 12 und 13 – 17 Uhr  
Mi. geschlossen



# Glasfaser-Netz für Coswig: Schnell, stabil, zukunftssicher

Das Telekom Infomobil steht vom 17.03. bis 21.03.2025 am Kaufland, Salzstr. 16a in Coswig. Interessierte können sich von 10 – 18 Uhr vor Ort beraten lassen.

**A**ktuell laufen die Arbeiten zum Ausbau des hochmodernen Glasfaser-Netzes in Coswig auf Hochtouren. Damit können rund 5.300 Haushalte und Unternehmen einen direkten Glasfaser-Anschluss bis in die Wohn- oder Geschäftsräume erhalten. Die Arbeiten zur Verlegung des Netzes und der Anschlüsse werden in Kooperation zwischen der Telekom und der Firma GlasfaserPlus durchgeführt, die beim Glasfaser-Ausbau bereits in vielen Orten zusammenarbeiten.

## Glasfaser bietet viele Vorteile

Ein Internetzugang über Glasfaser ermöglicht Download-Geschwindigkeiten bis zu 1.000 MBit/s und bietet eine stabile Verbindung, auch wenn viele das Internet nutzen. So können z.B. mehrere Personen im Haushalt gleichzeitig Filme in HD streamen, im Home Office arbeiten, online spielen und Musik hören. Glasfaser eignet sich sehr gut für die Nutzung weiterer komfortabler Dienste, wie z.B. Magenta TV, dem Gesamtpaket der Telekom für Fernsehen und Streaming.

## Schnell sein lohnt sich

Zur Nutzung des Glasfaser-Anschlusses ist die Buchung eines Glasfaser-Tarifs notwendig. Die Telekom bietet hierbei verschiedene Geschwindigkeiten an. Gut zu wissen: Die Glasfaser-Tarife der Telekom bieten viel Bandbreite zum fairen Preis. Dabei profitieren Sie mit Glasfaser auch von einer hohen Upload-Geschwindigkeit. Diese entspricht immer der Hälfte der gebuchten Download-Geschwindigkeit. Außerdem sind in den Glasfaser-Tarifen alle Gespräche ins deutsche Fest- und Mobilfunknetz bereits inklusive.<sup>1</sup>

## Und so einfach geht der Wechsel

Eine kurze Online-Abfrage über [telekom.de/glasfaser](https://telekom.de/glasfaser) zeigt, ob Ihre Adresse im Ausbaubereich liegt. Gehört sie dazu, können Sie den Glasfaser-Tarif mit der gewünschten Geschwindigkeit buchen. Alles weitere erledigt die Telekom. Sofern Sie zur Miete wohnen, kontaktiert die Telekom ihre Vermie-



Für rund 5.300 Haushalte in Coswig baut die Telekom gemeinsam mit der GlasfaserPlus den Breitbandnetz aus.

ter\*in, um das Einverständnis für die Verlegung des Glasfaser-Anschlusses einzuholen. Der Wechsel von einem anderen Anbieter zur Telekom ist mit dem kostenfreien Wechsel-Service sehr einfach möglich. Die Telekom führt die Kündigung beim bisherigen Anbieter durch und stellt Ihren Anschluss zeitgerecht um.

## Beraterteam vor Ort

Im Ausbaubereich ist ein Beraterteam im Auftrag der Telekom unterwegs und ermöglicht Ihnen eine bequeme und sachkundige Beratung zu Hause. Die Kundenberater\*innen können sich mit einem Dienstausweis legitimieren. Für Fragen zur Autorisierung steht die kostenlose Service-Nummer 0800 330 9765 zur Verfügung.

## Glasfaser punktet bei Nachhaltigkeit

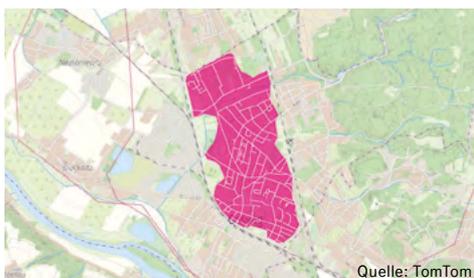
Die Telekom betreibt ihr Netz mit 100% Strom aus erneuerbaren Energien. Glasfaser ist gemäß einer Studie des Umweltbundesamtes sehr energiespar-sam. Je mehr Haushalte sich für den Glasfaser-Anschluss entscheiden, umso mehr Energie kann in Oberhof eingespart werden.

## Glasfaser für Unternehmen

Auch für Unternehmen ist Glasfaser sehr attraktiv, da Mitarbeiter\*innen, Fahrzeuge und Anwendungen immer stärker miteinander vernetzt werden. Glasfaser bietet für aktuelle und kommende Geschäftsanwendungen, wie z.B. Anwendungen mit künstlicher Intelligenz, eine leistungsstarke und belastbare Netzanbindung.

## Ihre Adresse ist noch nicht dabei?

Falls Sie an Ihrer Adresse noch keinen Glasfaser-Tarif buchen können, registrieren sie sich kostenlos auf [telekom.de/glasfaser](https://telekom.de/glasfaser) als Interessent\*in. Sie werden benachrichtigt, sobald der Ausbau in Ihrem Adressengebiet geplant ist.



Glasfaser-Ausbaubereich Coswig

1) Für die Bereitstellung eines Telekom Glasfaser Tarifs ist ein Glasfaser-Hausanschluss erforderlich. Die Bereitstellung erfolgt, wenn Hauseigentümer/Hausverwaltung dem Ausbau nicht widersprechen und die finale Prüfung den Ausbau bestätigt. Als Glasfaser Tarif gilt z.B. Glasfaser 300. Dieser Tarif kostet für Breitband-Neukunden, die in den letzten 3 Monaten keinen Breitbandanschluss bei der Telekom hatten, in den ersten 6 Monaten 19,95€/Monat, danach 49,95€/Monat zzgl. einmaliger Bereitstellungspreis 69,95€, Mindestvertragslaufzeit 24 Monate. Aktion gilt bis 31.03.2025. Ob Ihre Adresse im Ausbaubereich liegt, können Sie über [telekom.de/glasfaser](https://telekom.de/glasfaser) prüfen.

## Beratung in der Nähe

Die Telekom berät Sie gerne telefonisch und in den Shops vor Ort zu allen Fragen rund um Glasfaser

- Kostenlos unter **0800 22 66 100** (Privatkunden Glasfaser Hotline)
- **Shops:**
  - Telekom Shop Meißen, Neugasse 7, 01662 Meißen. Tel.: 03521 404566
  - Telekom Shop Dresden, Peschelstr. 39, 01139 Dresden. Tel: 0351 7952434
  - Telekom Partner fonebasis, Bahnhofstr. 3, 01445 Radebeul. Tel.: 0351 4795755

- **Webseite: [telekom.de/glasfaser-sachsen](https://telekom.de/glasfaser-sachsen)**



QR-Code scannen, um weitere Informationen zu erhalten.

- Das **Telekom Infomobil** steht vom 17.03. bis 21.03.2025 am Kaufland, Salzstr. 16a in Coswig. Interessierte können sich von 10 – 18 Uhr vor Ort beraten lassen.



- Besuchen Sie unseren **Informationsabend** am 25.03.2025 um 18.30Uhr in der Spitzgrundmühle, Am Spitzberg 2 in Coswig.



**Connecting your world.**

## Hauswirtschaft & Seniorenbetreuung Elke Abé

Am Mittelfeld 2f, 01640 Coswig

Telefon: 03523 5366360

Montag bis Freitag 8.00–15.00 Uhr

**Elke Abé, Mobil:** 0174 7788348

**Peggy Schneider, Mobil:** 01577 3665375

**E-Mail:** seniorenbetreuung-abe@outlook.de

- Unterstützung im Haushalt
- Begleitung beim Einkauf
- Behördengänge und Arztbesuche
- Fahrdienste
- Ausfahrten
- Hausnotruf
- Gemeinsame Spaziergänge u. v. m.



**Elbgau-Immobilien-Boedecker –**  
33 Jahre Ihr Coswiger Stadtmakler

**Wir verkaufen Ihr Haus oder Ihre ETW, bewerten kostenlos, vermitteln Wohnraum und beraten Sie persönlich!**

**Telefon: 03523 72856, E-Mail: Elbgau-Immobilien@t-online.de**

**NEU** jetzt auch in **COSWIG**

**HOFMANN**  
GmbH  
**AUTOVERMIETUNG**



**03523**  
**536690**

 [av-hofmann.de](http://av-hofmann.de)

**Pkw, Transporter und Kleinbusse – wir bieten Ihnen eine umfangreiche Auswahl.**

**Regional punkten**

**STADTWERKE**  
**elbtal**

**Schon entdeckt?**

**Unser Preis für FairErdgas-FIX –  
günstiger und mit neuer  
Laufzeit. Frohe Ostern!**

Foto: Gabriele Hanke

Stadtwerke Elbtal GmbH  
Neubrunnstraße 8  
01445 Radebeul

**Radebeul und Coswig - gemeinsam stark.**

# Hilfe im Alltag?

Uns bezahlt Ihre Krankenkasse!



ALLTAGSBEGLEITUNG  
COSWIG

## WIR

... begleiten Sie zu:

Ärzten, Apotheken, Einkaufsmärkten

... unterstützen Sie bei:

Fahrten zu Terminen, Besorgungen,  
Schriftverkehr/Telefonaten mit Behörden

... gestalten mit Ihnen Ihre Freizeit:

Spaziergänge, Kulturbesuche, Ausflüge

... bieten Betreuung zu Hause:

Hilfe bei Tätigkeiten im Haushalt,  
Orientierungs- und Gedächtnistraining

**JETZT**  
kostenloses  
Erstgespräch  
vereinbaren

Telefon: 03523 69 39 559  
Mobil: 0176 57 88 51 56

Adresse: Hauptstraße 32 | 01640 Coswig

E-Mail: kontakt@alltagsbegleitung-coswig.de

Webseite: www.alltagsbegleitung-coswig.de

Lisa-Marie K.  
Pflegfachfrau

**Willst Du mit  
Deiner Arbeit  
Freude schenken?**  
(m/w/d)

Werde Auzbi in der Pflege bei  
uns in Coswig, Radebeul oder Riesa!



Bewerben direkt per QR-Code

**Bewirb Dich jetzt!**  
Tel: 03523 53577 20

 **JOHANNITER**  
Regionalverband  
Meißen, Mittelsachsen

## EP:K&G media

ElectronicPartner

TV, SAT, HiFi, PC, Telecom, Hausgeräte, Reparaturservice

**Wir schließen unser Geschäft  
am 31.03.2025**



Ganz herzlich möchten wir  
uns bei unseren Kunden  
und Geschäftspartnern für  
die langjährige Treue und  
Zusammenarbeit bedanken.

Coswig, Moritzburger Str. 29  
Telefon 03523 847-47  
www.kg-media.de

Öffnungszeiten  
Mo-Fr 9-18 Uhr  
Sa geschlossen

Loewe, Panasonic,  
Metz, Philips, Block  
Yamaha, Siemens,  
Miele, AEG, u.v.m.

**RÄUMUNGS-  
VERKAUF**

Alles muss raus!

**% % 03.03.- 31.03. % %**

Anzeigenhotline 03525 718622



# 2025 wird gut.

**Immobilien werden 2025 weiter an Wert gewinnen.** Die Zeichen am Markt stehen gut: Zinssätze sind wieder verträglich und die Nachfrage wächst. Nach dem Rückgang der Preise 2023 befinden wir uns nun wieder auf einem soliden Niveau, das sowohl Verkäufern als auch Käufern gute Chancen bietet.

**Sie möchten den Wertzuwachs Ihrer Immobilie erfahren?** Egal ob Eigenheim, Wohnung oder Mehrfamilienhaus – bei uns erfahren Sie einen ersten Wert bereits nach wenigen Minuten.

Und für alle, die es ganz genau wissen wollen, sind wir persönlich für Sie da. Ehrlich, klar und professionell.

**Gestatten, wir sind Cathleen und Maik Lehmann.** Verkaufstalent und Fachexperte. Mit Leidenschaft für Immobilien. Zusammen mit unserem Team sind wir in Coswig, Weinböhla und Umgebung für Ihre Werte im Einsatz.

Wir freuen uns auf Ihre Fragen.  
Ihre Lehmanns



Was ist Ihre  
Immobilie wert?



Jetzt Rückruf  
anfordern.



Ratgeber zu  
Fachthemen.

C.S. Immobilien  
Dresdner Str. 59, Coswig, Deutschland

4,9 ★★★★★ 44 Rezensionen



C.S. Immobilien • Inh. Cathleen Lehmann • Dresdner Straße 59 • 01640 Coswig  
Tel. 03523 / 533 663 • [info@cs-immobilien24.de](mailto:info@cs-immobilien24.de) • [www.cs-immobilien24.de](http://www.cs-immobilien24.de)

Wir sind Mitglied im Immobilienverband Deutschland (IVD), dem Markenzeichen qualifizierter Immobilienunternehmen.

